



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: af63e07ac40cc980e811a72d3b8931de
Владелец: **ООО "СИТИ-СТРОЙ", Либуркин Данил Вячеславович, Самара**
Действителен: с 22.03.2018 по 22.03.2019



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4dc104ee49490e080e7116673eb90cbdd
Владелец: **Минстрой России, г.Москва**
Действителен: с 28.07.2017 по 28.07.2018

ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ ОТ 28.04.2018 №0012/2018
Министерство строительства Самарской области

Сведения о заключении подписаны электронной подписью

Сертификат: 179сасb4830009db2e71113fdb4a81866
Владелец: **Министерство строительства Самарской области, Марычева Надежда Васильевна, Самара**
Действителен: с 19.01.2018 по 19.01.2019

Утверждена

приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства

Российской Федерации

от 20 декабря 2016 г. N 996/пр

Проектная декларация

18-63-000174-04 от 28.04.2018

Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (Жилой дом с размещением подземных гаражей и надземных автостоянок, и объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома)», по адресу: Самарская область, г. Самара, Октябрьский район, ул. Ново-Садовая, 106

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СИТИ-СТРОЙ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	ООО "СИТИ-СТРОЙ"
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	443068
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Самарская область
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	1.2.4	Вид населенного пункта	Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Самара

	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Межевая
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 7 Корпус: 85 Строение:
	1.2.9	Тип помещений	Квартира: Комната: Офис: 18 Помещение:
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Вторник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Среда
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Четверг
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Пятница
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и	1.4.1	Номер телефона	(846) 975-35-46, 975-35-47, 975-35-48
	1.4.2	Адрес электронной почты	am-163@mail.ru

адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	домгалактика.рф
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Либуркин
	1.5.2	Имя	Данил
	1.5.3	Отчество	Вячеславович
	1.5.4	Наименование должности	Генеральный директор ООО "Альянс-Менеджмент" - управляющей организации ООО "Сити-Строй"
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	

Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	6316209874
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1156313024537
	2.1.3	Год регистрации	2015

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	
	3.1.4	% голосов в органе управления	
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	
	3.2.3	Дата регистрации	
	3.2.4	Регистрационный номер	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	
	3.2.7	% голосов в органе управления	
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Розенцвайг
	3.3.2	Имя	Александр
	3.3.3	Отчество (при наличии)	Шойлович
	3.3.4	Гражданство	Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства	Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления	26,1
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Малахова

	3.3.2	Имя	Светлана
	3.3.3	Отчество (при наличии)	Игоревна
	3.3.4	Гражданство	Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства	Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления	8
	3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия
3.3.2		Имя	Иван
3.3.3		Отчество (при наличии)	Владимирович
3.3.4		Гражданство	Российская Федерация
3.3.5		Страна места жительства	Российская Федерация
3.3.6		% голосов в органе управления	65,9

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	
	4.1.5	Наименование населенного пункта	

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	

6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата	31.12.2017
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	916,00
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	6989,00
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	10416,00

Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	Не соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика	Не проводятся

	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика	Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика	Отсутствует

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)	Отсутствует
--	-------	--	-------------

	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p>	Отсутствует
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>	

	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	Отсутствует

	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p>	Не применялись
<p>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p>	Соответствует

	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя	Не проводятся
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	Отсутствует
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	Отсутствует

	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	--	-------------

	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	--	-------------

	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p>	Отсутствует
	7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>	

	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	Отсутствует

	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	Не применялись
--	--------	--	----------------

Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	
------------------------------------	-------	--

Информация о проекте строительства

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство	
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Самарская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	9.2.4	Вид населенного пункта	Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Самара
	9.2.6	Округ в населенном пункте	
	9.2.7	Район в населенном пункте	
	9.2.8	Вид обозначения улицы	Улица
	9.2.9	Наименование улицы	Ново-Садовая
	9.2.10	Дом	106
	9.2.11	Литера	
	9.2.12	Корпус	
	9.2.13	Строение	
	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	

	9.2.16	Уточнение адреса	
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	25
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	25
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	41 224,9
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	Со сборным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей
	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	A (Очень высокий)
	9.2.24	Сейсмостойкость	Высокий, 6 баллов
9.3. О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений	24 410,76
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений	8 046,44
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений	32 457,2

Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

--	--	--	--

10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора	
	10.1.2	Номер договора	
	10.1.3	Дата заключения договора	
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	«Горизонталь»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	6318180846
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	«ВолгаРегионПроект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	6316117831
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	20.10.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	63-2-1-2-0629-17

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	«Региональный центр независимой экспертизы»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	6317075510
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	

	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	ЖК "Галактика"

Раздел 11. О разрешении на строительство

11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	63-301000-27-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	22.02.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	23.08.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Министерство строительства Самарской области

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1. О правах застройщика на	12.1.1	Вид права застройщика на земельный	Право собственности
-------------------------------	--------	------------------------------------	---------------------

земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок		участок	
	12.1.2	Вид договора	договор купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	14.09.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
12.2. О собственнике земельного	12.2.1	Собственник земельного участка	Застройщик

	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	63:01:0613002:2432
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	1200
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право собственности
	12.1.2	Вид договора	Договор купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	б/н

иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	14.09.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка	Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	63:01:0613002:2442
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	1984

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право собственности
	12.1.2	Вид договора	договор купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	28.07.2016

земельный участок	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка	Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	

	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	63:01:0613002:358
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	198.9

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право собственности
	12.1.2	Вид договора	договор купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	15.06.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка	Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	63:01:0613002:446
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	1799

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право собственности
	12.1.2	Вид договора	договор купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	15.06.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка	Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	63:01:0613002:132
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	1307

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право собственности
	12.1.2	Вид договора	Договор купли-продажи земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, в городском округе Самара
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	000549кп
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	27.06.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка	Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	63:01:0613002:2829
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	20

Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	Площадь проездов, тротуаров, дорожек, отмостки, детских и спортивных площадок 3322,72 кв.м.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	Парковочное пространство – 413 машино-мест.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	Внутреннее дворовое пространство – 252,2 кв.м. Площадка для занятий физкультурой, площадка для отдыха взрослых, детская площадка включает: скамейки, качели, песочница, физкультурный комплекс

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	Контейнерная площадка на 5 контейнеров, каждый из которых объемом 1,1 куб.м.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	Площадь озеленения 554,05 кв.м. Посадка деревьев, кустарников, посев многолетних трав
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	Места для автотранспорта инвалидов выделены разметкой и максимально приближены к входам в жилые помещения. Предусмотрены съезды с тротуара на проезд, обеспечивающие комфортное передвижение инвалидов и МГН
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	Технические условия выданы Администрацией г.о. Самара Муниципальное предприятие г.о. Самара «Самарагорсвет» исх.№4ПТО от 01.02.2017г. Срок действия – 2 года
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	

Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
---	--------	---	------------------------

сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Самарские коммунальные системы
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	6312110828
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	03.02.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	ТУ-05-0046
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	
	14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения

сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Самарские коммунальные системы
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	6312110828
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	03.02.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	ТУ-05-0046
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение

сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Самарская сетевая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	6367047389
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	26.05.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	17/11-ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	
	14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения

сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	ЗИМ-Энерго
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	6316138623
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	24.07.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	160
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	
	14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения

сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Департамент городского хозяйства и экологии Администрации городского округа Самара
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	6315700504
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	06.02.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	614
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	
	14.2. О планируемом подключении к	14.2.1	Вид сети связи

сетям связи	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	441
	15.1.2	Количество нежилых помещений	127
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	90
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	37

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат
1	2	3	4	5	6
1	жилое	4	1 /2.1	61,62	2
2	жилое	4	1 /2.1	64,23	2
3	жилое	4	1 /2.1	84,86	3
4	жилое	4	1 /2.1	42,08	1
5	жилое	4	1 /2.1	42,08	1

6	жилое	4	1 /2.1	42,11	1
7	жилое	4	1 /2.1	28,05	1
8	жилое	4	1 /2.1	47,52	1
9	жилое	4	1 /2.1	40,42	1
10	жилое	4	1 /2.1	40,99	1
11	жилое	4	1 /2.1	96,47	3

12	жилое	5	1 /2.1	61,44	2
13	жилое	5	1 /2.1	64,05	2
14	жилое	5	1 /2.1	84,69	3
15	жилое	5	1 /2.1	41,97	1
16	жилое	5	1 /2.1	41,97	1
17	жилое	5	1 /2.1	42,11	1

18	жилое	5	1 /2.1	27,94	1
19	жилое	5	1 /2.1	47,21	1
20	жилое	5	1 /2.1	40,24	1
21	жилое	5	1 /2.1	40,84	1
22	жилое	5	1 /2.1	96,23	3
23	жилое	6	1 /2.1	61,39	2

24	жилое	6	1 /2.1	63,92	2
25	жилое	6	1 /2.1	84,56	3
26	жилое	6	1 /2.1	41,93	1
27	жилое	6	1 /2.1	41,93	1
28	жилое	6	1 /2.1	41,96	1
29	жилое	6	1 /2.1	27,89	1

30	жилое	6	1 /2.1	47,16	1
31	жилое	6	1 /2.1	40,17	1
32	жилое	6	1 /2.1	40,74	1
33	жилое	6	1 /2.1	96,12	3
34	жилое	7	1 /2.1	61,39	2
35	жилое	7	1 /2.1	63,92	2

36	жилое	7	1 /2.1	84,56	3
37	жилое	7	1 /2.1	41,93	1
38	жилое	7	1 /2.1	41,93	1
39	жилое	7	1 /2.1	41,93	1
40	жилое	7	1 /2.1	27,89	1
41	жилое	7	1 /2.1	47,16	1

42	жилое	7	1 /2.1	40,17	1
43	жилое	7	1 /2.1	40,74	1
44	жилое	7	1 /2.1	96,12	3
45	жилое	8	1 /2.1	61,39	2
46	жилое	8	1 /2.1	63,92	2
47	жилое	8	1 /2.1	84,56	3

48	жилое	8	1 /2.1	41,93	1
49	жилое	8	1 /2.1	41,93	1
50	Жилое	8	1 /2.1	41,96	1
51	жилое	8	1 /2.1	27,89	1
52	жилое	8	1 /2.1	47,16	1
53	жилое	8	1 /2.1	40,17	1

54	жилое	8	1 /2.1	40,74	1
55	жилое	8	1 /2.1	96,12	3
56	жилое	9	1 /2.1	61,39	2
57	жилое	9	1 /2.1	63,92	2
58	жилое	9	1 /2.1	84,56	3
59	жилое	9	1 /2.1	41,93	1

60	жилое	9	1 /2.1	41,93	1
61	жилое	9	1 /2.1	41,96	1
62	жилое	9	1 /2.1	27,89	1
63	жилое	9	1 /2.1	47,16	1
64	жилое	9	1 /2.1	40,17	1
65	жилое	9	1 /2.1	40,74	1

66	жилое	9	1 /2.1	96,12	3
67	жилое	10	1 /2.1	61,39	2
68	жилое	10	1 /2.1	63,92	2
69	жилое	10	1 /2.1	84,56	3
70	жилое	10	1 /2.1	41,93	1
71	жилое	10	1 /2.1	41,93	1

72	жилое	10	1 /2.1	41,96	1
73	жилое	10	1 /2.1	27,89	1
74	жилое	10	1 /2.1	47,16	1
75	жилое	10	1 /2.1	40,17	1
76	жилое	10	1 /2.1	40,74	1
77	жилое	10	1 /2.1	96,12	3

78	жилое	11	1 /2.1	61,22	2
79	жилое	11	1 /2.1	63,71	1
80	жилое	11	1 /2.1	84,36	1
81	жилое	11	1 /2.1	41,82	1
82	жилое	11	1 /2.1	41,82	1
83	жилое	11	1 /2.1	41,85	1

84	жилое	11	1 /2.1	27,79	1
85	жилое	11	1 /2.1	47,06	1
86	жилое	11	1 /2.1	40,04	1
87	жилое	11	1 /2.1	40,61	1
88	жилое	11	1 /2.1	95,88	3
89	жилое	12	1 /2.1	60,96	2

90	жилое	12	1 /2.1	63,62	2
91	жилое	12	1 /2.1	84,24	3
92	жилое	12	1 /2.1	41,63	1
93	жилое	12	1 /2.1	471,63	1
94	жилое	12	1 /2.1	41,66	1
95	жилое	12	1 /2.1	27,6	1

96	жилое	12	1 /2.1	47,01	1
97	жилое	12	1 /2.1	39,9	1
98	жилое	12	1 /2.1	40,47	1
99	жилое	12	1 /2.1	95,56	3
100	жилое	13	1 /2.1	60,96	2
101	жилое	13	1 /2.1	63,57	2

102	жилое	13	1 /2.1	84,24	3
103	жилое	13	1 /2.1	41,63	1
104	жилое	13	1 /2.1	41,63	1
105	жилое	13	1 /2.1	41,66	1
106	жилое	13	1 /2.1	27,6	1
107	жилое	13	1 /2.1	47,01	1

108	жилое	13	1 /2.1	39,9	1
109	жилое	13	1 /2.1	40,47	1
110	жилое	13	1 /2.1	95,56	3
111	жилое	14	1 /2.1	60,96	2
112	жилое	14	1 /2.1	63,57	2
113	жилое	14	1 /2.1	84,24	3

114	жилое	14	1 /2.1	41,63	1
115	жилое	14	1 /2.1	41,63	1
116	жилое	14	1 /2.1	41,66	1
117	жилое	14	1 /2.1	27,6	1
118	жилое	14	1 /2.1	47,01	1
119	жилое	14	1 /2.1	39,9	1

120	жилое	14	1 /2.1	40,47	1
121	жилое	14	1 /2.1	95,56	1
122	жилое	15	1 /2.1	60,96	2
123	жилое	15	1 /2.1	63,57	2
124	жилое	15	1 /2.1	84,24	3
125	жилое	15	1 /2.1	41,63	1

126	жилое	15	1 /2.1	41,63	1
127	жилое	15	1 /2.1	41,66	1
128	жилое	15	1 /2.1	27,6	1
129	жилое	15	1 /2.1	47,01	1
130	жилое	15	1 /2.1	39,9	1
131	жилое	15	1 /2.1	40,47	1

132	жилое	15	1 /2.1	95,56	3
133	жилое	16	1 /2.1	60,96	2
134	жилое	16	1 /2.1	63,57	2
135	жилое	16	1 /2.1	84,24	3
136	жилое	16	1 /2.1	41,63	1
137	жилое	16	1 /2.1	41,63	1

138	жилое	16	1 /2.1	41,66	1
139	жилое	16	1 /2.1	27,6	1
140	жилое	16	1 /2.1	47,01	1
141	жилое	16	1 /2.1	39,9	1
142	жилое	16	1 /2.1	40,47	1
143	жилое	16	1 /2.1	95,56	3

144	жилое	17	1 /2.1	60,93	2
145	жилое	17	1 /2.1	63,52	2
146	жилое	17	1 /2.1	84,01	3
147	жилое	17	1 /2.1	41,63	1
148	жилое	17	1 /2.1	41,63	1
149	жилое	17	1 /2.1	41,66	1

150	жилое	17	1 /2.1	27,6	1
151	жилое	17	1 /2.1	46,81	1
152	жилое	17	1 /2.1	39,8	1
153	жилое	17	1 /2.1	40,37	1
154	жилое	17	1 /2.1	94,45	3
155	жилое	18	1 /2.1	60,93	2

156	жилое	18	1 /2.1	63,52	2
157	жилое	18	1 /2.1	84,01	3
158	жилое	18	1 /2.1	41,63	1
159	Жилое	18	1 /2.1	41,63	1
160	жилое	18	1 /2.1	41,66	1
161	жилое	18	1 /2.1	27,6	1

162	жилое	18	1 /2.1	46,81	3
163	жилое	18	1 /2.1	39,8	1
164	жилое	18	1 /2.1	40,37	1
165	жилое	18	1 /2.1	95,45	3
166	жилое	19	1 /2.1	60,93	12
167	жилое	19	1 /2.1	63,38	12

168	жилое	19	1 /2.1	83,98	3
169	жилое	19	1 /2.1	41,63	1
170	жилое	19	1 /2.1	41,63	1
171	жилое	19	1 /2.1	41,66	1
172	жилое	19	1 /2.1	27,6	1
173	жилое	19	1 /2.1	46,81	1

174	жилое	19	1 /2.1	39,8	1
175	жилое	19	1 /2.1	40,37	1
176	жилое	19	1 /2.1	47,3	1
177	жилое	20	1 /2.1	60,93	2
178	жилое	20	1 /2.1	63,38	2
179	жилое	20	1 /2.1	83,98	1

180	жилое	20	1 /2.1	41,63	1
181	жилое	20	1 /2.1	41,63	1
182	жилое	20	1 /2.1	41,66	1
183	жилое	20	1 /2.1	27,6	1
184	жилое	20	1 /2.1	46,81	1
185	жилое	20	1 /2.1	39,8	1

186	жилое	20	1 /2.1	40,37	1
187	жилое	20	1 /2.1	95,45	1
188	жилое	21	1 /2.1	60,93	1
189	жилое	21	1 /2.1	63,38	2
190	жилое	21	1 /2.1	83,98	2
191	жилое	21	1 /2.1	41,63	1

192	жилое	21	1 /2.1	41,63	1
193	жилое	21	1 /2.1	41,66	1
194	жилое	21	1 /2.1	27,6	1
195	жилое	21	1 /2.1	46,81	1
196	жилое	21	1 /2.1	39,9	1
197	жилое	21	1 /2.1	40,41	1

198	жилое	21	1 /2.1	95,45	3
199	жилое	22	1 /2.1	60,93	2
200	жилое	22	1 /2.1	63,38	2
201	жилое	22	1 /2.1	83,98	3
202	жилое	22	1 /2.1	41,63	1
203	жилое	22	1 /2.1	41,63	1

204	жилое	22	1 /2.1	41,66	1
205	жилое	22	1 /2.1	27,6	1
206	жилое	22	1 /2.1	46,81	1
207	жилое	22	1 /2.1	39,8	1
208	жилое	22	1 /2.1	40,37	1
209	жилое	22	1 /2.1	95,45	3

210	жилое	23	1/ 2.1	60,93	2
211	жилое	23	1/ 2.1	63,38	2
212	жилое	23	1/ 2.1	83,98	3
213	жилое	23	1/ 2.1	41,63	1
214	жилое	23	1/ 2.1	41,63	1
215	жилое	23	1/ 2.1	41,66	1

216	жилое	23	1/ 2.1	27,6	1
217	жилое	23	1/ 2.1	46,81	1
218	жилое	23	1/ 2.1	39,8	1
219	жилое	23	1/ 2.1	40,37	1
220	жилое	23	1/ 2.1	95,45	3
221	жилое	24	1/ 2.1	60,87	2

222	жилое	24	1/ 2.1	63,24	1
223	жилое	24	1/ 2.1	83,82	3
224	жилое	24	1/ 2.1	41,46	1
225	жилое	24	1/ 2.1	41,46	1
226	жилое	24	1/ 2.1	41,49	1
227	жилое	24	1/ 2.1	27,54	1

228	жилое	24	1/ 2.1	46,69	1
229	жилое	24	1/ 2.1	39,69	1
230	жилое	24	1/ 2.1	40,26	1
231	жилое	24	1/ 2.1	95,28	3
232	жилое	4	2/ 1.1	73,73	2
233	жилое	4	2/ 1.1	30,67	1

234	жилое	4	2/ 1.1	43,6	1
235	жилое	4	2/ 1.1	43,39	1
236	жилое	4	2/ 1.1	43,49	1
237	жилое	4	2/ 1.1	42,51	1
238	жилое	4	2/ 1.1	30,17	1
239	жилое	4	2/ 1.1	63,31	2

240	жилое	4	2/ 1.1	95,31	3
241	жилое	4	2/ 1.1	67,19	2
242	жилое	5	2/ 1.1	73,73	2
243	жилое	5	2/ 1.1	30,67	1
244	жилое	5	2/ 1.1	43,6	1
245	жилое	5	2/ 1.1	43,39	1

246	жилое	5	2/ 1.1	43,39	1
247	жилое	5	2/ 1.1	42,51	1
248	жилое	5	2/ 1.1	30,71	1
249	жилое	5	2/ 1.1	63,31	2
250	жилое	5	2/ 1.1	95,31	3
251	жилое	5	2/ 1.1	67,19	2

252	жилое	6	2/ 1.1	73,73	2
253	жилое	6	2/ 1.1	30,67	1
254	жилое	6	2/ 1.1	43,6	1
255	жилое	6	2/ 1.1	43,39	1
256	жилое	6	2/ 1.1	43,39	1
257	жилое	6	2/ 1.1	42,41	1

258	жилое	6	2/ 1.1	30,17	1
259	жилое	6	2/ 1.1	63,31	2
260	жилое	6	2/ 1.1	95,31	3
261	жилое	6	2/ 1.1	67,19	2
262	жилое	7	2/ 1.1	73,73	2
263	жилое	7	2/ 1.1	30,67	1

264	жилое	7	2/ 1.1	43,6	1
265	жилое	7	2/ 1.1	43,39	1
266	жилое	7	2/ 1.1	43,39	1
267	жилое	7	2/ 1.1	42,41	1
268	жилое	7	2/ 1.1	30,17	1
269	жилое	7	2/ 1.1	63,31	2

270	жилое	7	2/ 1.1	95,31	3
271	жилое	7	2/ 1.1	67,19	2
272	жилое	8	2/ 1.1	73,73	2
273	жилое	8	2/ 1.1	30,67	1
274	жилое	8	2/ 1.1	43,6	1
275	жилое	8	2/ 1.1	43,39	1

276	жилое	8	2/ 1.1	43,39	1
277	жилое	8	2/ 1.1	42,41	1
278	жилое	8	2/ 1.1	30,17	1
279	жилое	8	2/ 1.1	63,31	2
280	жилое	8	2/ 1.1	95,31	3
281	жилое	8	2/ 1.1	67,19	2

282	жилое	9	2/ 1.1	73,73	2
283	жилое	9	2/ 1.1	30,67	1
284	жилое	9	2/ 1.1	43,6	1
285	жилое	9	2/ 1.1	43,39	1
286	жилое	9	2/ 1.1	43,39	1
287	жилое	9	2/ 1.1	42,41	1

288	жилое	9	2/ 1.1	30,17	1
289	жилое	9	2/ 1.1	63,31	2
290	жилое	9	2/ 1.1	95,31	3
291	жилое	9	2/ 1.1	67,19	2
292	жилое	10	2/ 1.1	73,73	2
293	жилое	10	2/ 1.1	30,67	1

294	жилое	10	2/ 1.1	43,6	1
295	жилое	10	2/ 1.1	43,39	1
296	жилое	10	2/ 1.1	43,39	1
297	жилое	10	2/ 1.1	42,41	1
298	жилое	10	2/ 1.1	30,17	1
299	жилое	10	2/ 1.1	63,31	2

300	жилое	10	2/ 1.1	95,31	3
301	жилое	10	2/ 1.1	67,19	2
302	жилое	11	2/ 1.1	73,5	2
303	жилое	11	2/ 1.1	30,56	1
304	жилое	11	2/ 1.1	43,46	1
305	жилое	11	2/ 1.1	43,26	1

306	жилое	11	2/ 1.1	43,26	1
307	жилое	11	2/ 1.1	42,27	1
308	жилое	11	2/ 1.1	30,03	1
309	жилое	11	2/ 1.1	63,17	2
310	жилое	11	2/ 1.1	95,07	3
311	жилое	11	2/ 1.1	67,05	2

312	жилое	12	2/ 1.1	73,5	2
313	жилое	12	2/ 1.1	30,56	1
314	жилое	12	2/ 1.1	43,36	1
315	жилое	12	2/ 1.1	43,26	1
316	жилое	12	2/ 1.1	43,26	1
317	жилое	12	2/ 1.1	42,27	1

318	жилое	12	2/ 1.1	30,03	1
319	жилое	12	2/ 1.1	63,17	1
320	жилое	12	2/ 1.1	95,07	3
321	жилое	12	2/ 1.1	67,05	2
322	жилое	13	2/ 1.1	73,41	2
323	жилое	13	2/ 1.1	30,42	1

324	жилое	13	2/ 1.1	43,4	1
325	жилое	13	2/ 1.1	43,19	1
326	жилое	13	2/ 1.1	43,19	1
327	жилое	13	2/ 1.1	42,21	1
328	жилое	13	2/ 1.1	29,97	1
329	жилое	13	2/ 1.1	63,12	2

330	жилое	13	2/ 1.1	94,95	3
331	жилое	13	2/ 1.1	67,05	2
332	жилое	14	2/ 1.1	73,41	2
333	жилое	14	2/ 1.1	30,42	1
334	жилое	14	2/ 1.1	43,4	1
335	жилое	14	2/ 1.1	43,19	1

336	жилое	14	2/ 1.1	43,19	1
337	жилое	14	2/ 1.1	42,21	1
338	жилое	14	2/ 1.1	29,97	1
339	жилое	14	2/ 1.1	63,12	2
340	жилое	14	2/ 1.1	94,95	3
341	жилое	14	2/ 1.1	67,05	2

342	жилое	15	2/ 1.1	73,41	2
343	жилое	15	2/ 1.1	30,42	1
344	жилое	15	2/ 1.1	43,4	1
345	жилое	15	2/ 1.1	43,19	1
346	жилое	15	2/ 1.1	43,19	1
347	жилое	15	2/ 1.1	42,21	1

348	жилое	15	2/ 1.1	29,97	1
349	жилое	15	2/ 1.1	63,12	2
350	жилое	15	2/ 1.1	94,95	3
351	жилое	15	2/ 1.1	67,05	2
352	жилое	16	2/ 1.1	73,41	2
353	жилое	16	2/ 1.1	30,42	1

354	жилое	16	2/ 1.1	43,4	1
355	жилое	16	2/ 1.1	43,19	1
356	жилое	16	2/ 1.1	43,19	1
357	жилое	16	2/ 1.1	42,21	1
358	жилое	16	2/ 1.1	29,97	1
359	жилое	16	2/ 1.1	63,12	2

360	жилое	16	2/ 1.1	94,95	3
361	жилое	16	2/ 1.1	67,05	2
362	жилое	17	2/ 1.1	72,88	2
363	жилое	17	2/ 1.1	30,36	1
364	жилое	17	2/ 1.1	43,19	1
365	жилое	17	2/ 1.1	42,98	1

366	жилое	17	2/ 1.1	42,98	1
367	жилое	17	2/ 1.1	42	1
368	жилое	17	2/ 1.1	29,77	1
369	жилое	17	2/ 1.1	62,8	2
370	жилое	17	2/ 1.1	94,59	3
371	жилое	17	2/ 1.1	66,75	2

372	жилое	18	2/ 1.1	72,76	2
373	жилое	18	2/ 1.1	30,26	1
374	жилое	18	2/ 1.1	42,99	1
375	жилое	18	2/ 1.1	42,85	1
376	жилое	18	2/ 1.1	42,85	1
377	жилое	18	2/ 1.1	41,86	1

378	жилое	18	2/ 1.1	29,63	1
379	жилое	18	2/ 1.1	62,73	2
380	жилое	18	2/ 1.1	94,43	3
381	жилое	18	2/ 1.1	66,68	2
382	жилое	19	2/ 1.1	72,76	2
383	жилое	19	2/ 1.1	30,26	1

384	жилое	19	2/ 1.1	42,99	1
385	жилое	19	2/ 1.1	42,85	1
386	жилое	19	2/ 1.1	42,85	1
387	жилое	19	2/ 1.1	41,86	1
388	жилое	19	2/ 1.1	29,63	1
389	жилое	19	2/ 1.1	62,69	2

390	жилое	19	2/ 1.1	94,53	3
391	жилое	19	2/ 1.1	66,68	2
392	жилое	20	2/ 1.1	72,76	2
393	жилое	20	2/ 1.1	30,26	1
394	жилое	20	2/ 1.1	42,99	1
395	жилое	20	2/ 1.1	42,85	1

396	жилое	20	2/ 1.1	42,85	1
397	жилое	20	2/ 1.1	41,86	1
398	жилое	20	2/ 1.1	29,63	1
399	жилое	20	2/ 1.1	62,69	2
400	жилое	20	2/ 1.1	94,53	3
401	жилое	20	2/ 1.1	66,68	2

402	жилое	21	2/ 1.1	72,76	2
403	жилое	21	2/ 1.1	30,26	1
404	жилое	21	2/ 1.1	42,99	1
405	жилое	21	2/ 1.1	42,85	1
406	жилое	21	2/ 1.1	42,85	1
407	жилое	21	2/ 1.1	41,86	1

408	жилое	21	2/ 1.1	29,63	1
409	жилое	21	2/ 1.1	62,69	2
410	жилое	21	2/ 1.1	94,53	2
411	жилое	21	2/ 1.1	66,68	2
412	жилое	22	2/ 1.1	72,76	2
413	жилое	22	2/ 1.1	30,26	1

414	жилое	22	2/ 1.1	42,99	1
415	жилое	22	2/ 1.1	42,85	1
416	жилое	22	2/ 1.1	42,85	1
417	жилое	22	2/ 1.1	41,86	1
418	жилое	22	2/ 1.1	29,63	1
419	жилое	22	2/ 1.1	62,69	2

420	жилое	22	2/ 1.1	94,53	2
421	жилое	22	2/ 1.1	66,68	2
422	жилое	23	2/ 1.1	72,76	2
423	жилое	23	2/ 1.1	30,26	1
424	жилое	23	2/ 1.1	42,99	1
425	жилое	23	2/ 1.1	42,85	1

426	жилое	23	2/ 1.1	42,85	1
427	жилое	23	2/ 1.1	41,86	1
428	жилое	23	2/ 1.1	29,63	1
429	жилое	23	2/ 1.1	62,69	2
430	жилое	23	2/ 1.1	94,53	2
431	жилое	23	2/ 1.1	66,68	2

432	жилое	24	2/ 1.1	72,76	2
433	жилое	24	2/ 1.1	30,26	1
434	жилое	24	2/ 1.1	42,99	1
435	жилое	24	2/ 1.1	42,85	1
436	жилое	24	2/ 1.1	42,85	1
437	жилое	24	2/ 1.1	41,86	1

438	жилое	24	2/ 1.1	29,63	1
439	жилое	24	2/ 1.1	62,69	2
440	жилое	24	2/ 1.1	94,53	2
441	жилое	24	2/ 1.1	66,68	2

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7

1	нежилое	1	1	332,19	Тамбур 1	4,93
					Тамбур 2	7,43
					Комната персонала	21
					Помещение для хранения уборочного инвентаря	2,31
					Санузел	1,31
					Торговые залы	293,41

2	нежилое	1	1	904,9	Коридор	11,82
					Санузел 1	6,01
					Санузел 2	5,5
					Санузел 3	4,95
					Санузел 4	9,33
					Санузел 5	6,23
					Помещение для хранения уборочного инвентаря	9,64
					Помещение для хранения люминесцентных ламп	15,68
					Тамбур 1	16,36
					Касса	3,85
					Помещение для установки холодильников	11,28
					Кладовая	30,5
					Санузел 6	2,26
					Душевая 1	3,04
					Помещение для временного хранения пищевых отходов	3,48
					Гардеробная 1	14,22
					Помещение для оборудования СКС и видеонаблюдения	4,53
					Коридор	64,56
					Санузел 7	2,11
					Санузел 8	1,5
					Душевая 2	3,17
					Гардеробная 2	12,32
					Загрузочная	95,34
					Тамбур 2	6,31
					Торговые залы	656,25

3	нежилое	2	1	77,05	Помещение офиса	77,05
4	нежилое	2	1	102,36	Помещение офиса	102,36
5	нежилое	2	1	116,09	Подсобное помещение Подсобное помещение Помещение офиса	11,66 9,31 95,12
6	нежилое	2	1	48,52	Помещение офиса	48,52
7	нежилое	2	1	73,65	Подсобное помещение Помещение офиса	12,1 61,45

8	нежилое	2	1	68,6	Подсобное помещение Помещение офиса	8,59 60,21
9	нежилое	2	1	83,64	Помещение офиса	83,64
10	нежилое	2	1	81,58	Помещение офиса	81,58
11	нежилое	2	1	36,42	Помещение офиса	36,42
12	нежилое	2	1	38,05	Помещение офиса	38,05
13	нежилое	2	1	19,32	Помещение офиса	19,32

14	нежилое	2	1	96,93	Помещение офиса	96,93
15	нежилое	2	1	96,59	Помещение офиса	96,59
16	нежилое	2	1	93,87	Помещение офиса	93,87
17	нежилое	2	1	102,18	Помещение офиса	102,18
18	нежилое	2	1	159,76	Помещение офиса	159,76
19	нежилое	2	1	97,1	Помещение офиса	97,1

20	нежилое	2	1	150,48	Подсобное помещение Помещение офиса	1,26 149,22
21	нежилое	3	1	57	Помещение офиса	57
22	нежилое	3	1	109,51	Подсобное помещение Подсобное помещение Помещение офиса	12,86 3,14 93,51
23	нежилое	3	1	115	Подсобное помещение Подсобное помещение Помещение офиса	5,37 2,67 85,52
24	нежилое	3	1	53,7	Подсобное помещение Помещение офиса	5,18 42,66
25	нежилое	3	1	73,55	Подсобное помещение Помещение офиса	12,1 61,45

26	нежилое	3	1	68,61	Подсобное помещение Помещение офиса	8,4 60,21
27	нежилое	3	1	157,33	Подсобное помещение Техническое помещение Помещение офиса	28,93 2,79 128,4
28	нежилое	3	1	35,81	Подсобное помещение Помещение офиса	1,48 34,33
29	нежилое	3	1	61,22	Подсобное помещение Подсобное помещение Помещение офиса	5,54 5 50,68
30	нежилое	3	1	96,93	Подсобное помещение Помещение офиса	5,08 90,16
31	нежилое	3	1	96,87	Подсобное помещение Помещение офиса	2,82 94,05

32	нежилое	3	1	93,19	Подсобное помещение Помещение офиса	2,99 90,2
33	нежилое	3	1	102,18	Помещение офиса	102,18
34	нежилое	3	1	159,76	Подсобное помещение Помещение офиса	3,89 154,35
35	нежилое	3	1	57,91	Помещение офиса	57,91
36	нежилое	3	1	159,76	Подсобное помещение Помещение офиса	3,78 150,4
37	нежилое	3	1	35,67	Подсобное помещение Помещение офиса	1,26 34,41

1	Машино- место	подвал	1	22,32		
2	Машино- место	подвал	1	21,6		
3	Машино- место	подвал	1	19,08		
4	Машино- место	подвал	1	19,08		
5	Машино- место	подвал	1	18,76		
6	Машино- место	подвал	1	22,32		

7	Машино- место	подвал	1	19,26		
8	Машино- место	подвал	1	17,83		
9	Машино- место	подвал	1	21,96		
10	Машино- место	подвал	1	16,37		
11	Машино- место	подвал	1	17,64		
12	Машино- место	подвал	1	17,36		

13	Машино- место	подвал	1	17,36		
14	Машино- место	подвал	1	17,36		
15	Машино- место	подвал	1	17,36		
16	Машино- место	подвал	1	17,36		
17	Машино- место	подвал	1	17,36		
18	Машино- место	подвал	1	17,36		

19	Машино- место	подвал	1	17,36		
20	Машино- место	подвал	1	17,36		
21	Машино- место	подвал	1	17,11		
22	Машино- место	подвал	1	17,35		
23	Машино- место	подвал	1	19,2		
24	Машино- место	подвал	1	19,42		

25	Машино- место	подвал	1	19,42		
26	Машино- место	подвал	1	17,55		
27	Машино- место	подвал	1	17,77		
28	Машино- место	подвал	1	17,77		
29	Машино- место	подвал	1	17,77		
30	Машино- место	подвал	1	17,77		

31	Машино- место	подвал	1	17,77		
32	Машино- место	подвал	1	17,63		
33	Машино- место	подвал	1	19,75		
34	Машино- место	подвал	1	20,34		
35	Машино- место	подвал	1	19,01		
36	Машино- место	подвал	1	17,77		

37	Машино- место	подвал	1	17,77		
38	Машино- место	подвал	1	17,77		
39	Машино- место	подвал	1	17,77		
40	Машино- место	подвал	1	17,77		
41	Машино- место	подвал	1	17,77		
42	Машино- место	подвал	1	17,77		

43	Машино- место	подвал	1	18,34		
44	Машино- место	подвал	1	17,1		
45	Машино- место	подвал	1	16,23		
46	Машино- место	подвал	1	17,93		
47	Машино- место	подвал	1	18,29		
48	Машино- место	подвал	1	19,49		

49	Машино- место	подвал	1	16,37		
50	Машино- место	подвал	1	20,82		
51	Машино- место	подвал	1	18,86		
52	Машино- место	подвал	1	19,93		
53	Машино- место	подвал	1	18,45		
54	Машино- место	подвал	1	18,6		

55	Машино- место	подвал	1	20,06		
56	Машино- место	подвал	1	19,44		
57	Машино- место	подвал	1	19,44		
58	Машино- место	подвал	1	19,75		
59	Машино- место	подвал	1	19,75		
60	Машино- место	подвал	1	19,44		

61	Машино- место	подвал	1	19,44		
62	Машино- место	подвал	1	19,44		
63	Машино- место	подвал	1	19,44		
64	Машино- место	подвал	1	19,44		
65	Машино- место	подвал	1	19,44		
66	Машино- место	подвал	1	19,44		

67	Машино- место	подвал	1	19,44		
68	Машино- место	подвал	1	22,32		
69	Машино- место	подвал	1	22,32		
70	Машино- место	подвал	1	22,32		
71	Машино- место	подвал	1	22,32		
72	Машино- место	подвал	1	20,83		

73	Машино- место	подвал	1	19,41		
74	Машино- место	подвал	1	19,46		
75	Машино- место	подвал	1	19,41		
76	Машино- место	подвал	1	19,41		
77	Машино- место	подвал	1	19,41		
78	Машино- место	подвал	1	19,41		

79	Машино- место	подвал	1	20,83		
80	Машино- место	подвал	1	22,31		
81	Машино- место	подвал	1	18,68		
82	Машино- место	подвал	1	18,26		
83	Машино- место	подвал	1	22,32		
84	Машино- место	подвал	1	22,32		

85	Машино- место	подвал	1	22,32		
86	Машино- место	подвал	1	22,32		
87	Машино- место	подвал	1	22,32		
88	Машино- место	подвал	1	22,32		
89	Машино- место	подвал	1	22,32		
90	Машино- место	подвал	1	22,32		

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений)

общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5
1	Лестничная клетка	Паркинг	Доступ людей к а/м	115,41
2	Тамбур	Паркинг	Тепловой шлюз при входе в помещение	54,65
3	Венткамера	Паркинг	Техническое помещение	146,24
4	ИТП	Паркинг	Обеспечение дома горячей водой и отоплением	72,6
5	Насосная пожаротушения, водомерный узел	Паркинг	Обеспечение водой системы пожаротушения и пожарных машин	26,31
6	Лифтовой холл	Паркинг	Посадка и высадка из лифтов	11,53
7	Насосная питьевого водоснабжения	Паркинг	Используется при организации хозяйственно-питьевого водоснабжения	24,79
8	Помещение для осмотра конструкций	Паркинг	Техническое помещение	17
9	Лестничная клетка	1 этаж	Перемещение людей между этажами	171,62
10	Тамбур	1 этаж	Тепловой шлюз при входе в помещение	78,46
11	Диспетчерская лифтов	1 этаж	Техническое помещение	18,2
12	Колясочная	1 этаж	Техническое помещение	41,75

13	Помещение для хранения уборочного инвентаря	1 этаж	Техническое помещение	24,45
14	Вестибюль жилого дома	1 этаж	Общая зона при входе в жилой дом	117,1
15	Лифтовой холл	1 этаж	Посадка и высадка из лифтов	23,76
16	КПП паркинга	1 этаж	Помещение охраны КПП	16,63
17	Электрощитовая	1 этаж	Исходный пункт подачи электроэнергии	33,17
18	Въезд в паркинг	1 этаж	Доступ в подземный паркинг	84,95
19	Вестибюль	1 этаж	Общая зона при входе в жилой дом	61,82
20	Лестничная клетка	2 этаж	Перемещение людей между этажами	118,36
21	Лифтовой холл	2 этаж	Посадка и высадка из лифтов	8,31
22	Лестничная клетка	3 этаж	Перемещение людей между этажами	118,36
23	Лифтовой холл	3 этаж	Посадка и высадка из лифтов	8,31
24	Тамбур	4 этаж 1 секция	Тепловой шлюз при входе в помещение	11,23
25	Лифтовой холл	4 этаж 1 секция	Посадка и высадка из лифтов	11,54
26	Лестничная клетка	4 этаж 1 секция	Перемещение людей между этажами	19,77
27	Тамбур	4 этаж 2 секция	Тепловой шлюз при входе в помещение	8,02
28	Лифтовой холл	4 этаж 2 секция	Посадка и высадка из лифтов	12,1
29	Лестничная клетка	4 этаж 2 секция	Перемещение людей между этажами	36,43
30	Лоджия	4 этаж 2 секция	Переходная лоджия с воздушной зоной с лестничной клетки на этажи	10,63
31	Коридор	5-24 этажи 1 секция	Проход к квартирам из лифтового холла	71,01
32	Тамбур	5-24 этажи 1 секция	Тепловой шлюз при входе в помещение	11,23

33	Лифтовой холл	5-24 этажи 1 секция	Посадка и высадка из лифтов	11,54
34	Лестничная клетка	5-24 этажи 1 секция	Перемещение людей между этажами	19,77
35	Лоджия	5-24 этажи 1 секция	Переходная лоджия с воздушной зоной с лестничной клетки на этажи	12,41
36	Коридор	5-24 этажи 2 секция	Проход к квартирам из лифтового холла	108,81
37	Тамбур	5-24 этажи 2 секция	Тепловой шлюз при входе в помещение	8,02
38	Лифтовой холл	5-24 этажи 2 секция	Посадка и высадка из лифтов	12,1
39	Лестничная клетка	5-24 этажи 2 секция	Перемещение людей между этажами	36,43
40	Лоджия	5-24 этажи 2 секция	Переходная лоджия с воздушной зоной с лестничной клетки на этажи	10,63
41	Венткамера	Чердак 1 секция	Помещение для оборудования приточных и 42 вытяжных систем вентиляции	58,2
42	Машинное отделение лифтов	Чердак 1 секция	Техническое помещение	26,39
43	Лестничная клетка	Чердак 1 секция	Перемещение людей между этажами	19,77
44	Тамбур	Чердак 1 секция	Тепловой шлюз при входе в помещение	7,75
45	Лоджия	Чердак 1 секция	Перемещение людей из лифтового холла на чердак	12,09
46	Венткамера	Чердак 2 секция	Помещение для оборудования приточных и вытяжных систем вентиляции	69,66
47	Машинное отделение лифтов	Чердак 2 секция	Техническое помещение	26,95
48	Лестничная клетка	Чердак 2 секция	Перемещение людей между этажами	18,44
49	Тамбур	Чердак 2 секция	Тепловой шлюз при входе в помещение	8,58
50	Лоджия	Чердак 2 секция	Перемещение людей из лифтового холла на чердак	10,56

16.2. Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	2	3	4
1	1 этаж	Электрощитовая. Электротехнический.	ВРУ1, ВРУ2 – электроснабжение жилой части здания, ВРУ3 – электроснабжение нежилого помещения 1 этаж, ВРУ4 – электроснабжение нежилого помещения 2,3 этаж, ВРУ5- электроснабжение паркинга
2	1 этаж	Электрощитовая. Электротехнический.	АВР1, АВР2 – электроснабжение противопожарных нагрузок жилой части здания, АВР3 – электроснабжение противопожарных нагрузок нежилых помещений 1 этаж, АВР4 – электроснабжение противопожарных нагрузок паркинга
3	Паркинг	Венткамеры. Вентустановки	Противопожарная вентиляция. Общеобменная вентиляция паркинга.
4	Паркинг	ИТП. Блочный тепловой пункт	Ввод теплосети для подачи горячей воды на систему отопления и на горячее водоснабжение дома.
5	Паркинг	Насосная питьевого водоснабжения	Нормальную работу системы ХВС дома обеспечивается насосам фирмы Grundfos.
6	Паркинг	Водомерный узел. Насосная пожаротушения	Ввод наружного водопровода для обеспечение водой системы холодного водоснабжения и системы пожаротушения
7	1 этаж	Супермаркет	Общеобменная вентиляция и система отопления обеспечивает расчетные параметры внутреннего воздуха
8	2 и 3 этажи	Офисные помещения	Общеобменная вентиляция и система отопления обеспечивает расчетные параметры внутреннего воздуха
9	25 техэтаж, 1 и 2 секция	Машинное помещение лифта	Обслуживание лифтового оборудования
10	Кровля, 1 и 2 секция	Кровля	Обслуживание вентоборудования

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20 % готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	40 % готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	60 % готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2020 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	80 % готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2020 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2021 г.

Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

--	--	--	--

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	1 285 563 000
---	--------	--	---------------

Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	Поручительство
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	63:01:0613002:2432
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	63:01:0613002:2442
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	63:01:0613002:358
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	63:01:0613002:446
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	63:01:0613002:132

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	63:01:0613002:2829
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд	Предусматривается

Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1. Об иных соглашениях и о сделках,	20.1.1	Вид соглашения или сделки	
---	--------	---------------------------	--

на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	

Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика (руб.)	45 800 000
---	--------	--	------------

Раздел 22. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые

законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

<p>22.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашения, предусматривающих</p>	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	

<p>передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p> <p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	22.1.8	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика, руб.
		1	2	3

Раздел 23. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1. Иная информация о проекте	23.1.1	
---------------------------------	--------	--

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел 24. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

N п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: af63e07ac40cc980e811a72d3b8931de
 Владелец: **ООО "СИТИ-СТРОЙ", Либуркин Данил Вячеславович, Самара**
 Действителен: с 22.03.2018 по 22.03.2019



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4dc104ee49490e080e7116673eb90cbdd
 Владелец: **Минстрой России, г.Москва**
 Действителен: с 28.07.2017 по 28.07.2018