

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на 3-й проезд

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, 3-й проезд

6 500 000 Р

146 429Р за м<sup>2</sup>



44.39 м<sup>2</sup>

Общая

16.33 м<sup>2</sup>

Жилая

13.90 м<sup>2</sup>

Кухня

18 из 21

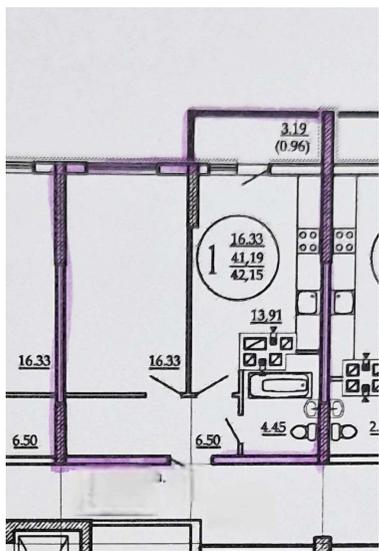
Этаж

В продаже 1 ком. квартира в строящемся ЖК «Развитие» в границах улиц: Революционная, Корабельная, Печёрская, Третий проезд, Октябрьский р-н на 18 этаже 21 этажного монолитного дома. Срок сдачи по ДДУ 3 квартал 2026 года, по прогнозам застройщика летом 2025 года. Общий метраж 44,39 кв.м (без учета лоджии 41,19 кв.м), комната 16,33 кв.м, кухня 13,9 кв.м, коридор 6,5 кв.м, с/у совмещен 4,5 кв.м. Будет сдана в черновой отделке со стяжкой пола и застекленным балконом! Строит Трансгруз застройщик зарекомендовал себя на рынке недвижимости нашего города как один из самых престижных и надёжных! Все жилые комплексы, построенные им, имеют благоустроенные и чистые придомовые территории, собственные управляющие компании, отличную инфраструктуру вокруг. В данном ЖК предусмотрены подземный паркинг, коммерция на первых этажах, множество детских, спортивных и прогулочных зон вокруг домов. О квартире отличная планировка, одна из самых удобных для жизни в коридоре есть место для гардеробной; кухня самых гостеприимных размеров с выходом на застекленный балкон, на кухне можно организовать зону гостиной и расположить удобный диван; комната довольно просторная. Окна выходят на Третий проезд на благоустроенную придомовую территорию. Два взрослых собственника, без обременения! Для наших покупателей - БЕСПЛАТНО ...

👁 0 с 06.11.2024, обновлен 19.02.2025

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	18	Этажей всего	21
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	16.33 кв. м	Площадь кухни	13.90 кв. м
квартал	3	год	2026
Переуступка	1	Вид из окон	во двор
Наличие мусоропровода	нет		



### Ход строительства



Октябрь 2024

