

Купить квартиру за 9 149 400 рублей на Ногина улица, 8

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Ногина улица, 8

9 149 400 Р

115 000Р за м²



79.56 м²

Общая

47.25 м²

Жилая

13.95 м²

Кухня

1 из 22

Этаж

Трехкомнатная квартира в ЖК комфорт - класса «Чайка». п. Управленческий, ул. Ногина д.8. Общая площадь 79,56 кв.м. Кухня 13,97 кв.м. Жилая комната 1 19,15 кв.м. Жилая комната 2 15,79 кв.м. Жилая комната 3 12,31 кв.м. Коридор 10,53 кв.м. Санузел 1 4,89 кв.м. Санузел 2 2,92 кв.м. ЖК Чайка это односекционный 22 этажный жилой дом, создает уникальную возможность комфортного и удобного проживания. Дом находится в самом центре посёлка Управленческий, недалеко от торгового центра «Управа», рынка, банка «Сбербанк», остановки общественного транспорта стадиона «Чайка» и лыжной базы «Чайка». Всё необходимое для комфортной жизни в шаговой доступности. Особенности жилого комплекса: - Класс жилья «Комфорт» - 1-, 2- и 3-комнатные квартиры с удобной планировкой от 39 до 95 кв.м. - Высота потолков 2,7 м - Современная крышная газовая котельная для автономного теплоснабжения, что позволит жителям экономить на коммунальных расходах. - Четыре лифта сделают время ожидания минимальным. - На территории ЖК расположен подземно-надземный паркинг, а так же гостевая парковка. - На крыше паркинга расположена детская и спортивная площадки. - Закрытая охраняемая территория, видеонаблюдение и консьерж сделают безопасным и удобным проживание жителей. - Архитектурные внешние корзины для наружных ...

👁 1 с 28.05.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Отдел продаж ЖК Чайка](#)

Телефон: [+78004447048](tel:+78004447048)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	1	Этажей всего	22
Наличие телефона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	2 санузла с/у	Площадь жилая	47.25 кв. м
Площадь кухни	13.95 кв. м	квартал	1
год	2028	Переуступка	1
Наличие мусоропровода	нет		

