Купить квартиру за 9 066 600 рублей на Ногина улица, 8

Самарская область, Самара, Ногина улица, 8

9 066 600 Р
115 000Р за м^2

78.84 м^2	27.77 м^2	21.80 м^2	3 из 22
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Двухкомнатная квартира в ЖК комфорт - класса «Чайка». п. Управленческий, ул. Ногина д.8. Общая площадь 78,84 кв.м. Кухня-столовая 21,80 кв.м Жилая комната 1 16,17 кв.м. Жилая комната 2 11,60 кв.м. Холл 18,96 кв.м. Лоджия 3,66 кв.м. Санузел 6,65 кв.м. ЖК Чайка это односекционный 22 этажный жилой дом, создает уникальную возможность комфортного и удобного проживания. Дом находится в самом центре посёлка Управленческий, недалеко от торгового центра «Управа», рынка, банка «Сбербанк», остановки общественного транспорта стадиона «Чайка» и лыжной базы «Чайка». Всё необходимое для комфортной жизни в шаговой доступности. Особенности жилого комплекса: - Класс жилья «Комфорт» - 1-, 2- и 3-комнатные квартиры с удобной планировкой от 39 до 95 кв.м. - Высота потолков 2,7 м - Современная крышная газовая котельная для автономного теплоснабжения , что позволит жителям экономить на коммунальных расходах. - Четыре лифта сделают время ожидания минимальным. - На территории ЖК расположен подземно-надземный паркинг, а так же гостевая парковка. - На крыше паркинга расположена детская и спортивная площадки . - Закрытая охраняемая территория, видеонаблюдение и консьерж сделают безопасным и удобным проживание жителей. - Архитектурные внешние корзины для наружных блоков кондиционеров - Дизайнерская ...

0 с 28.05.2025, обновлен 20.08.2025

Продавец: Отдел продаж Ногина 8

Телефон: +78004447048

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	3	Этажей всего	22
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	27.77 кв. м	Площадь кухни	21.80 кв. м
квартал	1	год	2028
Переуступка	1	Вид из окон	во двор
Наличие мусоропровода	нет		

https://samara.restate.ru/obj/prodazha-novostroiki-nogina-ulica-8-114443066/