

Купить квартиру за 8 200 000 рублей на ул Шевченко, 14

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, ул Шевченко, 14

 Российская

8 200 000 Р

132 258Р за м²



62.00 м²

Общая

32.70 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

7 из 17

Этаж

Продаётся двухкомнатная квартира в Самаре, Октябрьский район, улица лейтенанта Шмидта Жилой комплекс Волжские Паруса. Секция Б 2-3. Срок сдачи 4 кв 2025г. Квартира расположена на третьем этаже семнадцатиэтажного монолитно-кирпичного дома. Высота потолков составляет 2,7 метра, что создаёт ощущение простора. Общая площадь квартиры 62,69 кв. м., жилая площадь 32,65 кв. м., площадь кухни 11,05 кв. м. Планировка квартиры распашонка, то есть окна выходят на две стороны, что обеспечивает хорошую освещённость и циркуляцию воздуха. Квартира продаётся в черновом состоянии, с оборудованное стяжкой полов, двух камерным остеклением, стояками гвс и хвс, что даёт новым владельцам возможность воплотить свои дизайнерские идеи и создать уютное и комфортное жильё. В квартире одна лоджия и отдельный санузел. Преимущества квартиры: Улучшенная планировка. Современные коммуникации: крышная газовая котельная обеспечивает эффективное и экономичное отопление. Развитая инфраструктура: во дворе предусмотрены парковка за шлагбаумом, детская и спортивные площадки. Безопасность: в доме есть консьерж, пассажирский и грузовой лифты. Дом расположен в двух шагах от р. Волга и 10 мин от Загородного парка. Не упустите возможность стать обладателем уютной квартиры в одном из самых перспективных и экологически чистых ...

 0 с 17.09.2025, обновлен 17.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79871656379](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	7	Этажей всего	17
Площадь жилая	32.70 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м

