

Купить квартиру за 6 000 000 рублей на Лейтенанта Шмидта улица

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Лейтенанта Шмидта улица

6 000 000 ₽

148 148 ₽ за м²



40.50 м²

Общая

20.26 м²

Жилая

11.28 м²

Кухня

14 из 17

Этаж

Предлагается к приобретению уютная однокомнатная квартира в Октябрьском районе Самары, в жилом комплексе «Волжские паруса». Адрес: улица Конноармейская, секция Б2-3. Квартира расположена на 14-м этаже 17-этажного монолитно-кирпичного дома. Высота потолков составляет 2,7 метра, что создаёт ощущение простора и свободы. Общая площадь квартиры — 40,5 кв. м. Комната — 20,26 кв. м. Площадь кухни — 11,28 кв. м. Лоджия 3.25 кв.м с выходом из кухни. Санузел — совмещенный 3.7 кв.м. квартира сдается с предчистовой отделкой: цементно-песчаная стяжка полов, штукатурка внешних стен, стояки и счетчики ГВС и ХВС, двухкамерное остекление, что обеспечивает хорошую тепло- и шумоизоляцию. Отопление осуществляется с помощью крышной газовой котельной, что позволит значительно экономить на коммунальных платежах. Во дворе предусмотрена открытая парковка. Для детей и любителей активного образа жизни предусмотрены детская и спортивная площадки. Красивый вид из окон. Срок сдачи: Строительство жилого комплекса «Волжские паруса» на завершающей стадии - объект на сдаче. В 1 минуте р. Волга. Магазины, центры доставки, салоны крамовы и др. в шаговой доступности. Экологически чистый район города. Не упустите возможность стать обладателем уютной квартиры в одном из самых перспективных районов Самары!

 0 с 03.12.2025, обновлен 03.12.2025

Продавец: [Агентство недвижимости Ивановой Дарии](#)

Телефон: [+78462031111](tel:+78462031111)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	14	Этажей всего	17
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	20.26 кв. м	Площадь кухни	11.28 кв. м
квартал	4	год	2025
Переуступка	1	Наличие мусоропровода	нет

