

Купить дачу, дом, коттедж за 38 000 000 рублей на Клары Цеткин улица, 17

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Клары Цеткин улица, 17

38 000 000 Р

154 472Р за м²



246.00 м²

Общая

ДИЗАЙНЕРСКИЙ РЕМОНТ ИЗ ДОРОГИХ МАТЕРИАЛОВ. Таунхаус в ЖК Иволга Расположен на второй линии от р. Волга (пересечение ул. Лейтенанта Шмидта и ул. Клары Цеткин). 70 метров от берега. Таунхаус имеет 4 уровня 1ый уровень гараж,прихожая,служебные помещения,гардеробная,сан узел 2ой уровень кухня-гостиная ,сан узел,выход на участок 3ий уровень 3 спальни ,детский сан узел ,мастер спальня со своим личным сан узлом 4ый уровень выход на плоскую крышу с панорамным видом на Волгу Слышен шум волн. Очень приватное и уединенное место рядом с центром города. До площади Славы (Белого дома) ехать 10 минут, до ул. Ленинградской 15 минут. Серьезные уважаемые соседи. Эксклюзивное место с высоким инвестиционным потенциалом. В городе не осталось мест для размещения подобных объектов с похожими характеристиками. Набережная между объектом и Волгой находится в процессе строительства. Также будет построен Яхт-клуб, стоянка для катеров. Все будет в шаговой доступности. Можно будет из своего таунхауса, по своему выбору, уехать на автомобиле или уйти по Волге на катере (яхте). Современная функциональная планировка: - Панорамный вид на Волгу - Плоская, эксплуатируемая кровля; - Имеется место для размещения небольшого бассейна; - На каждом этаже с/у; - Имеются все технические возможности для установки любого камина ...

👁 0 с 24.01.2024, обновлен 16.07.2025

Продавец: [Дмитрий Викторович](#)

Телефон: [+79277456314](tel:+79277456314)

Характеристики

Этажей всего	3	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	3.00 сот

