

Купить дачу, дом, коттедж за 15 600 000 рублей на 2-я улица, 26

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, 2-я улица, 26

15 600 000 Р

141 818Р за м²

110.00 м²

Общая



Продается 1 -этажный жилой дом, полностью готовый к проживанию в экологически чистом районе города, общей площадью 110кв.м., на ровном, прямоугольном земельном участке 6 сот. Строился для себя, из качественных материалов. Высота потолков 3 метра. Кухня-гостиная 30м.кв., 3 спальные комнаты, одна из них мастер-спальня со своим с/у, вместительная гардеробная, прихожая, 2 сан.узла 1 -ый общий с душевой кабиной, 2 - ой с ванной, с выходом из спальни, котельная. На полу выложен керамогранит. Везде уложен электрический тёплый пол, отапливаемся им не дорого, что позволяет отказаться от использования газа. Сделан предмонтаж и выводы для возможной установки радиаторов отопления. Фундамент: монолитная плита по технологии УШП утепленная шведская плита. Коммуникации: свет постоянно, вода тоже круглый год из скважины снт, так же летом есть поливная вода, газ проходит по границе участка. Стены: керамзитный блок, толщина 40 см., утеплитель базальтовый 10 см.. Инженерия: электричество- трехфазная сеть гарантирует мощность в 15 кВт., разводка электрического теплого пола по всему дому, разводка водоснабжения и канализации выгребная яма переливная, состоящая из 2 ёмкостей 7 кубов и 3 + смонтирована дренажная ливневая канализация. Окна: пластиковые с двойным стеклопакетом. Фасад: декоративная штукатурка ...

👁 1 с 24.04.2024, обновлен 24.07.2024

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие электроснабжения	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	6.00 сот		



