

Купить дачу, дом, коттедж за 8 900 000 рублей на Кубанская 1-я улица, 35

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Кубанская 1-я улица, 35

8 900 000 Р

41 299Р за м<sup>2</sup>



215.50 м<sup>2</sup>

Общая

89.50 м<sup>2</sup>

Жилая

53.00 м<sup>2</sup>

Кухня

п. Мехзавод, ст. Козелковская. 3-х этажный монолитный дом с удобной планировкой, для проживания большой семьи. 215,5 кв.м. 1эт: гараж на 2 авто; тех. помещение, с/у, помещение под баню/сауну с комнатой отдыха. 2 эт: кухня-гостиная 53 квм с рабочим камином; жилая комната, с/у, кладовка. 3 эт: три жилые комнаты, большой с/у, 2 гардеробные. Все коммуникации подведены. Разводка электрики и труб, радиаторов по квартире, подводка для теплого пола. Отделка стен гипсокартоном. Участок 6,5 соток огорожен хорошим забором. В поселке проживают круглогодично, дороги зимой чистят. Хорошие соседи. Все документы на дом и землю оформлены.

👁 2 с 03.07.2024, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Агентство недвижимости Евгения](#)

Телефон: [+79272070576](tel:+79272070576)

## Характеристики

Площадь жилая	89.50 кв. м	Площадь кухни	53.00 кв. м
Этажей всего	3	Наличие электроснабжения	да
Площадь участка	6.50 сот		

<https://samara.restate.ru/obj/prodazha-kottedzha-kubanskaya-1-ya-ulica-35-124749883/>

