

Купить дачу, дом, коттедж за 14 200 000 рублей на Жигули улица, 13

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Жигули улица, 13

14 200 000 Р

60 426Р за м²



235.00 м²

Общая

95.80 м²

Жилая

23.00 м²

Кухня

Продается добротный продуманный КИРПИЧНЫЙ КОТТЕДЖ на берегу потоков ВОЛГИ! Общей площадью 235 кв.м., имеет 3-И ПОЛНОЦЕННЫХ ЭТАЖА: 2 жилых + отделанный цокольный этаж С ОКНАМИ. Дом 2010 года постройки. В дом заведены: свет, газ, центральная вода, автономная канализация - Топас. СТРОИЛИ ДЛЯ СЕБЯ! Очень ПРОДУМАННАЯ ПЛАНИРОВКА, имеющая все необходимое для комфортной жизни: 3-и входа на разные стороны с кладовыми для садового инвентаря и мастерской, 3 с/у расположены на каждом этаже, хол с удобной деревянной лестницей в середине здания. - 1 этаж: гостиная 33.6 кв.м., кухня-столовая по 23 кв.м., спальня 11 кв.м. - 2 этаж: 3 изолированные спальни 12.7/12.4/16.4 кв.м., большой холл с зоной отдыха 14.5 кв.м. - полуцокольный этаж: котельная, БАННЫЙ КОМПЛЕКС С БАССЕЙНОМ, комната отдыха, место для холодильного хранения, мастерская. Состояние нормальное: Окна ПВХ, трубы металлопласт, установлены системы очистки воды, полы: ламинат/плитка, подвесной потолок со встроенным освещением, стены под покраску с возможностью обновить под свой вкус, с/у отделаны плиткой. Двухконтурный котел со всеми дополнительным системами. Установлен кухонный гарнитур. ШИРОКИЙ участок РОВНОЙ прямоугольной формы 897 кв.м. Ухоженный, с красивым ландшафтом декоративных растений, переплетающихся с плодовыми. На ...

👁 8 с 03.07.2024, обновлен 09.07.2025

Продавец: [АН Рио Гранд](#)

Телефон: [+79171060049](tel:+79171060049)

Характеристики

Площадь жилая	95.80 кв. м	Площадь кухни	23.00 кв. м
Этажей всего	3	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	9.00 сот

