

Купить дачу, дом, коттедж за 40 000 000 рублей на Берег реки Волги, а

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Берег реки Волги, а

40 000 000 Р

183 066Р за м²

218.50 м²

Общая

Уважаемые покупатели! Представляем Вам уникальный дом с видом на Волгу в охраняемом коттеджном поселке на 9 просеке! Срубовой 3х-этажный (2 + цоколь) дом 218,5м2 с ремонтом, мебелью и техникой. Он в идеальном состоянии, т.к. в нем почти никто не жил. В доме есть все необходимое (и даже больше): 1 ЭТАЖ: входная зона, гостиная с зоной у камина, кухня с полноценной обеденной зоной, спальная комната, комната отдыха и совмещенный санузел с котельной. 2 ЭТАЖ: 3 комнаты, просторная общая зона отдыха, гардеробная+постирочная, а так же второй санузел. ЦОКОЛЬ: современная сауна с зоной для посиделок, санузел + душ. Дизайнерский ремонт, выполненный из качественных материалов, с эксклюзивными элементами мебели и декора. Дом оформлен в собственность, подходит для круглогодичного проживания. Все коммуникации есть и заведены в дом: свет, газ, вода - колодец (+ есть летняя вода), канализация - септик. Ухоженный участок, с огромным количеством насаждений, площадью 8,5 соток расположен почти на первой линии Волги. Рядом есть спуск к пляжу. Так же на территории имеются: мангальная зона, беседка, небольшая детская площадка, зона посиделок на улице со столом и стульями, а так же 2 парковочных места для автомобилей. Уникальная возможность стать обладателем двух прекрасных домов совместно! Приобретите ...

👁 1 с 15.07.2024, обновлен 21.08.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(964\)984-35-63](tel:8(964)984-35-63)

Характеристики

Этажей всего	3	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	8.5 сот

