

Купить дачу, дом, коттедж за 15 100 000 рублей на 2-я улица, 26

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, 2-я улица, 26

15 100 000 Р

137 273Р за м²



110.00 м²

Общая

Продается 1 -этажный жилой дом, полностью готовый к проживанию в экологически чистом районе города, общей площадью 110кв.м., на ровном, прямоугольном земельном участке 6 сот. Строился для себя, из качественных материалов. Высота потолков 3 метра. Кухня-гостиная 30м.кв., 3 спальные комнаты, одна из них мастер-спальня со своим с/у, вместительная гардеробная, прихожая, 2 сан.узла (1 -ый общий с душевой кабиной, 2 - ой с ванной, с выходом из спальни), котельная. На полу выложен керамогранит. Везде уложен электрический тёплый пол, отапливаемся им не дорого, что позволяет отказаться от использования газа. Сделан предмонтаж и выводы для возможной установки радиаторов отопления. Фундамент: монолитная плита по технологии УШП (утепленная шведская плита). Коммуникации: свет постоянно, вода тоже круглый год из скважины снт, так же летом есть поливная вода, газ проходит по границе участка. Стены: керамзитный блок, толщина 40 см., утеплитель базальтовый 10 см.. Инженерия: электричество- трехфазная сеть гарантирует мощность в 15 кВт., разводка электрического теплого пола по всему дому, разводка водоснабжения и канализации (выгребная яма переливная, состоящая из 2 ёмкостей 7 кубов и 3) + смонтирована дренажная ливневая канализация. Окна: пластиковые с двойным стеклопакетом. Фасад: декоративная ...

👁 3 с 31.07.2024, обновлен 17.09.2025

Продавец: [Коновалова Светлана Александровна](#)

Телефон: [+79277134652](tel:+79277134652)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	6.00 сот



