

Купить дачу, дом, коттедж за 21 500 000 рублей на 12-я линия

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, 12-я линия

21 500 000 Р

102 381Р за м²



210.00 м²

Общая

137.00 м²

Жилая

65.00 м²

Кухня

Продаётся двухэтажный дом из керамзитобетона. Если вы ищете комфортное и просторное жильё для своей семьи, то этот дом отличный вариант. Он расположен в живописном месте, где рядом есть лес и водоём, что создаёт прекрасную атмосферу для отдыха на природе. Дом построен из качественного керамзитобетона, что обеспечивает отличную теплоизоляцию и долговечность. На 1 этаже расположены: кухня-гостиная 67 кв.м, гостевая спальня 14,62 кв.м, прачечная, сан узел 9,46 кв.м. На втором этаже располагается большая спальня (25,08 кв.м) со своим сан узлом 5,28 кв.м и 2 спальни по 16 кв.м, сан узел 5,5 кв.м. Дом с высокими потолками, за счет отсутствия в помещении межэтажных перекрытий. Второй свет в доме визуально увеличивает площадь помещения и делают пребывание домочадцев еще уютнее и комфортнее. За счет второго света, дом наполняется светом с улицы и становится визуально еще просторнее. Освещение вторым светом, это отличная возможность увеличить количество естественного света и реже включать светильники днем, что позволит сэкономить электроэнергию.

👁 1 с 11.09.2024, обновлен 09.07.2025

Продавец: [АН Гарант](#)

Телефон: [+79372058087](tel:+79372058087)

Характеристики

| | | | |
|---------------------|--------------|--------------------------|-------------|
| Площадь жилая | 137.00 кв. м | Площадь кухни | 65.00 кв. м |
| Этажей всего | 2 | Наличие водоснабжения | да |
| Наличие канализации | да | Наличие электроснабжения | да |
| Наличие отопления | да | Площадь участка | 6.00 сот |



План расстановки мебели 2 этаж М 1:100

