

Купить дачу, дом, коттедж за 2 500 000 рублей на 13-й массив

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, 13-й массив

2 500 000 Р

50 000Р за м²



50.00 м²

Общая

25.00 м²

Жилая

25.00 м²

Кухня

Продается дача с домом 50 кв.м в черте города и с участком 12 соток. 2-х этажный дом построен из газобетонных блоков, покрашенных водоотталкивающей краской. Дом строился качественно, для себя. Внутри дома, деревянные балки и полы обработаны противопожарной жидкостью и лаком. При желании, чердачное помещение можно превратить еще в одну спальню. На первом этаже дома кухня - гостиная, есть погреб, на втором этаже-спальня и душ. Все окна ПВХ. На окнах 1 этажа крепкие ставни, удобные в эксплуатации. Фундамент ленточный, глубиной 1,7 метра. Со второго этажа великолепный вид на Икею и Кошелев. На участке построена баня из красного кирпича с отличной парной, оббитой липовой доской. Туалет с подключенной водой на улице, без ямы (квартирные условия). По всем постройкам проведены трубы водяные и канализационные. Сделаны 2 выгребных ямы На крышах дома и бани стоят большие бочки для набора воды 200 л. каждая, а также по всей даче стоят емкости для набора воды. По всей даче проложены бетонные дорожки. Удобный въезд на большую бетонированную парковку на 2 машины перед домом. Есть еще одна небольшая парковка. На даче много плодоносящих насаждений разных сортов, яблони, вишня, слива, есть клубника, малина. Вода летняя, по графику с 01.05 по 30.09. Подача электричества с 15.04 по 15.10. Удобная транспортная ...

👁 20 с 18.09.2024, обновлен 12.03.2025

Характеристики

Площадь жилая	25.00 кв. м	Площадь кухни	25.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие электроснабжения	да
Площадь участка	12.00 сот		



