

Купить дачу, дом, коттедж за 49 550 000 рублей на 8-я просека, 47

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, 8-я просека, 47

49 550 000 Р

87 855Р за м²



564.00 м²

Общая

107.00 м²

Жилая

27.00 м²

Кухня

Продаётся коттедж-замок с двумя башнями, в 5 уровнях на 8-й просеке. Очень мощный фундамент, стены в 3 кирпича. Обе башни и купольная крыша имеют медную черепицу, вручную сделанную по уникальной технологии, известным мастером по индивидуальному заказу. Дом имеет очень удобную локацию, в 200 метрах от ул.Солнечная, в экологически чистом, тихом, уютном и райском месте, в окружении множества зелёных насаждений! В 300 метрах детский сад и общеобразовательная школа, супермаркеты, аптеки, храм Кирилла и Мефодия, рынки, медцентры, остановки общественного транспорта. Очень развитая инфраструктура района. Общая площадь дома 564 метра. Участок 9 соток в собственности. 1 этаж: гостиная 27кв.м с эркером, имеется действующий дровяной камин, отделанный натуральным камнем змеевик; комната 16кв.м; кухня 27кв.м, санузел 12кв.м, прихожая и большой холл буквой "Г". 2 этаж: две детские комнаты, спальня, санузел, холл буквой "Г", со встроенным шкафом-купе, закрытая двойными стеклопакетами терраса, площадью 50кв.м с 12-ю французскими балкончиками, так же имеется лоджия. 3 этаж: Мансарда с эркером (спортивные тренажёры, детский спортивный комплекс), имеется отдельная комната с окнами. Чердак с окном-стеклопакетом, можно переделать в жилую комнату, или бильярдную. Цокольный этаж: две кладовки с полками для ...

👁 0 с 18.09.2024, обновлен 15.01.2025

Характеристики

Площадь жилая	107.00 кв. м	Площадь кухни	27.00 кв. м
Этажей всего	4	Наличие водоснабжения	да
Наличие электроснабжения	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	9.00 сот		

