

Купить дачу, дом, коттедж за 7 400 000 рублей на Моршанская,

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Моршанская,

7 400 000 Р

113 846Р за м²

65.00 м²

Общая

Продается уютный дом с баней в центре Самары! Идеальное предложение для тех, кто ищет комфортное жилье в тихом районе с развитой инфраструктурой! Продается 3-комнатный дом общей площадью 65 м² на участке 4,3 сотки в Промышленном районе (географический центр Самары). Дом полностью готов к проживанию, с мебелью и всеми необходимыми коммуникациями. Особенности дома: • Современная планировка • Светлый и теплый • 2 изолированные комнаты • Просторная светлая гостиная • Кухня с погребом • Отдельная столовая зона • Совмещенный санузел с душевой кабиной • Газовое отопление • Центральное водоснабжение • Канализация (2 сливные ямы общей площадью 15м³) Участок: • Площадь: 4,3 сотки (426 м²) • Русская баня на дровах • Крытая беседка с мангальной зоной • Летний душ и туалет • Вольер для собак крупных пород • Постройка для хранения инструментов • Погреб для хранения продуктов круглый год • Парковочные места на 4 автомобиля (ширина ворот 3 метра) Расположение: • Отличная транспортная доступность: в 3 минутах ходьбы трамвайная остановка, в 5 минутах ходьбы центральная остановка, можно уехать в любую часть города на любом транспорте. • Рядом с домом: продуктовые магазины, аптеки, школа, детский сад. Преимущества: • Тихий и спокойный район • Дом готов к проживанию • Баня на дровах • ...

👁 8 с 14.10.2024, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(906\)345-64-34](tel:8(906)345-64-34)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	4.3 сот

