

Купить дачу, дом, коттедж за 6 900 000 рублей на Ленинская, 40 а

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Ленинская, 40 а

6 900 000 Р

138 554Р за м²

49.80 м²

Общая

Продаём дом в Самарском районе, очень уютный, тёплый, добротный дом с дизайнерским ремонтом. Основной вход с улицы Ленинской (есть со двора пользуемся летом для выхода в зелёный задний двор; барбекю газон, садик с сиренью, хвойниками, вишнями. Из мебели останется: кухня с варочной и духовкой; в спальне встроенный шкаф; ванная и консоль в ней. В радиусе 50-100м 2 дет сада, 4 магазина, школа, Ленинградская. Рядом очень много школ, достопримечательностей города, в 15 минутах ходьбы пляж и набережная, в 15 ходьбы в другую сторону тц Гудок, жд вокзал, Река Самарка, площадь Куйбышева. Очень много ресторанов, скверов, баров, театры, всё близко но не под окнами, сама улица тихая. Поликлиники взрослая и детская в шаговой доступности, детские площадки, оздоровительный центр, фитнес-клуб, все министерства и тд также. СЕРТИФИКАТ ЮРИДИЧЕСКОЙ ЧИСТОТЫ сделки. Гарантийный сертификат предоставляется клиенту бесплатно сразу после покупки недвижимости. Помощь в одобрении Ипотеки: -без первоначального взноса -без официального трудоустройства -без подтверждения официального дохода -под более низкие процентные ставки, подача документов сразу в несколько банков одновременно не выходя из офиса +преференции от банков -покупка и подбор новостройки совершенно БЕСПЛАТНО. Доп. описание: отопление: газовое, ...

👁 1 с 14.10.2024, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(963\)115-35-39](tel:8(963)115-35-39)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	1 сот

