

Купить дачу, дом, коттедж за 26 000 000 рублей на Кабельный переулок, 11

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Кабельный переулок, 11

 Советская

26 000 000 Р

78 172Р за м²



332.60 м²

Общая

112.00 м²

Жилая

21.50 м²

Кухня

Продаётся уютный блочный коттедж в Самаре: Кабельный переулок, дом 11. Если вы ищете комфортное и просторное жильё в Самаре, то этот коттедж из блока Бессер идеальный вариант. Он расположен в спокойном и зелёном районе, рядом парк Дружбы, вдали от городской суеты, но при этом имеет отличную транспортную доступность. Характеристики: - Этажность: 2 этажа + цоколь. Общая площадь дома: 332,6 кв. м. - Жилая площадь: 112 кв. м. - Площадь кухни: 21,5 кв. м. - Спален: 4. Дом построен в 2006 году и имеет дизайнерский ремонт. Это означает, что вы получите готовое к проживанию жильё с качественной отделкой. Вам не придётся тратить время и деньги на ремонт, вы можете сразу заселиться и наслаждаться комфортом. В доме есть все необходимые коммуникации: газ, электричество (220В), интернет, телефон, видеонаблюдение. На цокольном этаже-котельная, можно сделать сауну, площадь позволяет)Также имеется гараж, отдельно стоящий, но можно пройти в него из дома- 77кв.м., 2-х этажный, где можно оставить автомобиль, отапливаемый, на 2ом эт.-Бильярд. Отопление в доме автономное, благодаря собственной котельной. Это обеспечивает тепло и уют в доме в любое время года. Канализация также автономная, что является дополнительным преимуществом. Крыша дома покрыта металлочерепицей, что делает его надёжным и долговечным ...

 0 с 16.10.2024, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Агентство недвижимости Ивановой Дарии](#)

Телефон: [+78462031111](tel:+78462031111)

Характеристики

Площадь жилая	112.00 кв. м	Площадь кухни	21.50 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	6.20 сот



