Купить дачу, дом, коттедж за 4 000 000 рублей на Южный проезд

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Южный проезд

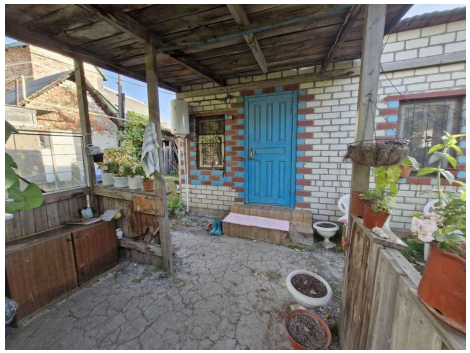
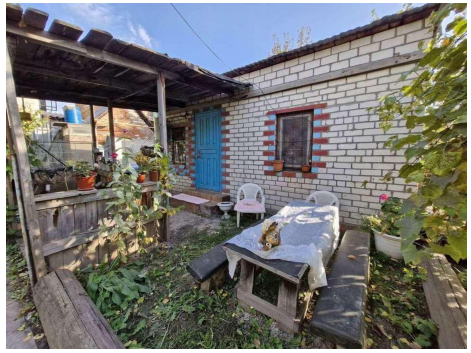
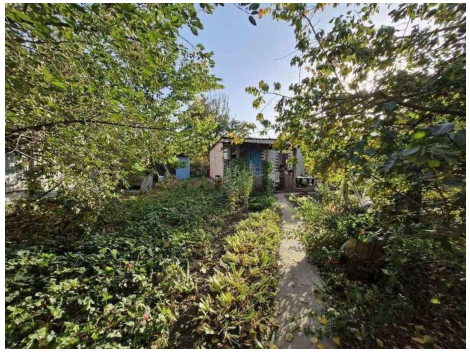
4 000 000 Р
129 032Р за м^2

31.00 м^2	22.00 м^2	9.00 м^2
Общая	Жилая	Кухня

Продается 1-этажный кирпичный дом, жилой, с земельным участком 8 соток, земли населенных пунктов, по адресу: Южный проезд, Железнодорожный р-н. Дом и земля оформлены, ограничений и обременений нет. Один взрослый собственник. На просмотр договариваемся заранее. Дом общей площадью 31 кв.м, жилая 22 кв.м (две комнаты 6 и 16 кв.м), кухня 9 кв.м. Газ по границе участка, вода из колодца сейчас трубы по верху, для круглогодичного использования нужно углублять в землю. Удобства на улице. Стоит водонагреватель, подведен к летнему душу. Земля на участке плодородная, посажено много плодовых деревьев и кустарников, без проблем растут все виды овощных культур. Будущим собственникам будет где развернуться, чтобы спроектировать дом своей мечты, построить баню с беседкой, так же есть достаточно места где обустроить зону отдыха и есть место для бассейна. Городская прописка Вам обеспечена. Весь многолетний процесс оформления благополучно пройден и завершен. В жилом массиве царит свой микроклимат, все соседи друг друга знают, царит атмосфера добрососедства. Будем рады Вам на просмотре. Звоните! Новому собственнику в подарок сертификат в Hoff на 50 тысяч рублей! Для наших покупателей БЕСПЛАТНО юридическое сопровождение сделки! Также, если для покупки Вы планируете использовать средства от продажи ...

6 с 16.10.2024, обновлен 13.08.2025

Характеристики

Площадь жилая	22.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м
Этажей всего	1	Наличие электроснабжения	да
Площадь участка	8.00 сот		

ПАРТНЁРЫ