

Купить дачу, дом, коттедж за 14 990 000 рублей на Южный посёлок

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Южный посёлок

14 990 000 Р

59 960Р за м²



250.00 м²

Общая

160.00 м²

Жилая

30.00 м²

Кухня

Вы устали от городской суеты и смога, но не готовы отказаться от городской цивилизации, тогда этот ДОМ для Вас! В Красноглинском районе, на берегу Волги продаётся дом с баней, ангаром для катера, винодельней и гаражом. Дом состоит из трех этажей, на первом этаже расположены: кухня, кладовая, санузел, гостиная с выходом на ухоженный участок; котельная; на втором этаже расположены: кабинет с верандой, санузел, спальня, гараж, две смежные гостевые комнаты; на третьем этаже две спальни, веранда и санузел с сауной. Каждая спальная комната оборудована гардеробной комнатой. Участок ухожен, с плодово-ягодными насаждениями: яблони, вишня, абрикос, 209 лоз винограда. Своя винодельня, в подарок остается все итальянское оборудование полного цикла для изготовления вина, два винных погреба оснащены современной системой хранения. На участке оборудован погреб с теплицей. У кромки первого уровня участка оборудована беседка с видом на Волгу, откуда можно наслаждаться шикарном видом природой роскоши! Отопление как газовое так и электрическое, вода-скважина, есть летнее водоснабжение. Участок спускается к МАТУШКЕ-ВОЛГЕ, ангар для катера расположен на границе береговой линии. Две комнаты пострадали от возгорания, стоимость указана с учетом этого факта. Звоните! Более подробно расскажу ...

👁 16 с 11.12.2024, обновлен 09.07.2025

Продавец: [Агентство недвижимости Ивановой Дарии](#)

Телефон: [+78462031111](tel:+78462031111)

Характеристики

Площадь жилая	160.00 кв. м	Площадь кухни	30.00 кв. м
Этажей всего	3	Наличие водоснабжения	да
Наличие электроснабжения	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	11.50 сот		



