

Купить дачу, дом, коттедж за 28 000 000 рублей на 8-я просека

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, 8-я просека

28 000 000 Р

102 564Р за м²



273.00 м²

Общая

180.00 м²

Жилая

30.00 м²

Кухня

Предлагается к продаже уникальный таунхаус в Промышленном районе на 8 просеке с красивыми видами. Таунхаус удачно спланирован и сделан дизайнерский ремонт, в роскошном европейском стиле. Итальянская мебель, немецкая сантехника. 1 этаж : гараж , кабинет , большой с/у. 2 этаж : Большая гостиная с панорамными окнами и высокими потолками 3,7 м. с камином и большой столовой с уютной кухней. 3 этаж: 2 просторные спальни с лоджиями и с/у . 4 этаж; большая просторная спальня со своим с/у и верандой. На веранде летом можно загорать на шезлонге. Цоколь, в котором расположены гардеробная, постирочная, душевая, сауна, спортзал. Камеры по периметру таунхауса. Таунхаус имеет все центральные коммуникации, электричество 15квт. Инфраструктура: охраняемая, закрытая территория, ухоженная с ландшафтным дизайном, спортивными площадками и зонами для отдыха и барбекю. На территории есть сауна, теннисные корт, бассейн, спа цент, йога, косметология. На соседней улице стоит частная еврошкола и детский сад. На улице Солнечной муниципальные школы 175, 164. В шаговом доступе находится пляж и пристань, кафе у волги. 1 взрослый собственник. Без ограничений и долгов. Ипотека возможна. Приглашаем к просмотру.

👁 2 с 09.04.2025, обновлен 08.10.2025

Продавец: [Андреева Гузель Асхатовна](#)

Телефон: [+79171441877](tel:+79171441877)

Характеристики

Площадь жилая	180.00 кв. м	Площадь кухни	30.00 кв. м
Этажей всего	4	Наличие водоснабжения	да
Наличие электроснабжения	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	3.00 сот		



