

Купить дачу, дом, коттедж за 34 900 000 рублей на 13-я линия

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, 13-я линия

34 900 000 Р

129 259Р за м²

270.00 м²

Общая



Дом выстроен из керамического кирпича. Плиты перекрытия - ж/б. Отделка фасада под короед. Фасад утеплен. Отмостка утеплена. Дом очень теплый. Отопление теплонасос. Первый этаж теплые полы. Дом качественный и экономичный в обслуживании. 2 этажа. 3 больших санузла. Кедровая инфракрасная сауна. На входе просторная гардеробная комната. Кухня для удобства обустроена большой кладовой. В двух спальнях есть гардеробные. Из гостиной большое окно и выход на веранду на сторону сада. Камин красивый и уютный, и очень теплый. До остановок трамвая и автобуса 6 минут. В шаговой доступности школы, садики и магазины. Рядом теннисный корт. Полчаса пешком до парка вокруг нового стадиона "Арена". Яблоневый сад. Розарий. Слива, виноград, малина, смородина и пр. На участке сарай для садовых принадлежностей.

👁 1 с 23.04.2025, обновлен 26.11.2025

Продавец: [Дмитрий Викторович](#)

Телефон: [+79277456314](tel:+79277456314)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	15.00 сот		



