

Купить дачу, дом, коттедж за 59 900 000 рублей на СДТ Ротор, 14

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, СДТ Ротор, 14

 Безымянка

59 900 000 Р

295 074Р за м<sup>2</sup>



203.00 м<sup>2</sup>

Общая

Роскошный дом с видом на Волгу Редкое предложение! Если вы мечтаете о своем доме, который станет воплощением комфорта и уюта для вас и вашей семьи, с уникальным видом на Волгу, то этот вариант для вас. Основные характеристики: • Площадь дома: 250 м<sup>2</sup> • Участок: 11 соток • Год постройки: 2009 год, капитальный ремонт в 20242025 году • Локация: ЖК Жигулевские Ворота, рядом с Вертолетной Площадкой Особенности дома: • Дом из клееного бруса (высота каждого бревна — 23 см), подчеркивает эстетику и красоту строения • Просторная гостиная с вторым светом и потолками высотой 8 метров • 4 спальни, кухня, столовая, 2 санузла • Мастер-ванна с панорамным видом на Волгу. • Дровяной камин, облицованный травертином, с топкой и дымоходом немецкой фабрики Schiedel. • Просторная терраса (30 м<sup>2</sup>) с видом на Волгу, где можно наслаждаться утренним кофе или вечерними закатами. • Вся встроенная техника в доме от немецкой фирмы Neff • Уникальная новогодняя подсветка дома, создающая атмосферу праздника и уюта в зимние вечера. • Теплый пол на первом этаже • Собственная котельная • Все инженерные коммуникации подключены из городского фонда: электричество, газ, водопровод. Участок и ландшафт: • На участке постелен газон, выполнен ландшафтный дизайн, цветы, декоративные растения и клубника. • Автоматический ...

 1 с 14.05.2025, обновлен 14.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79337836522](tel:+79337836522)

## Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2010
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	брус-бревно
Площадь участка	11.2 сот		



