

Купить дачу, дом, коттедж за 21 000 000 рублей на Красная улица, 9В

Самарская область, Самара, Красная улица, 9В

 Метриум.ру

21 000 000 Р

138 158Р за м²



152.00 м²

Общая

Современный, уютный кирпичный новый дом. Окна на четыре стороны, всегда много солнца и света. Классический дизайн интерьеров с использованием натуральных материалов. Есть вся необходимая бытовая техника (Варочная панель, духовой шкаф, холодильник, посудомоечная машина, стиральная машина, и др.) Комнаты оборудованы спальными местами и зонами отдыха. На первом этаже вместительная гостиная с камином и гардеробная. Есть кладовая, технические помещения, три сан узла. Отдельная роскошная ванная комната с выходом в мастер-спальную. В доме газ, свет и вода. Теплые водяные полы. Капитальная лестница с отделкой натуральный Бук. Хороший тихий район. Развитая Инфраструктура: магазины, сервисные услуги, школы и детские сады. Дом не большой, всего 152 кв м, строили для себя, поэтому заложили монолитный фундамент с запасом прочности на несколько этажей, стены возводили из глиняной теплой керамики и кирпича, что обеспечило низкий уровень теплопотерь и маленькие платежи за газовое отопление. Участок ровный, огорожен забором, откатные ворота. Часть земли в собственности, часть в аренде на 20лет с продлением или приоритетным выкупом. На территории стоит старенький дом, используется как хоз.постройка (29м кв). Возведена новая кирпичная баня. Есть плодовые деревья, много ягоды. Один собственник, рассмотрю ...

 0 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79178249162](tel:+79178249162)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2022
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	12.0 сот		



