

Купить дачу, дом, коттедж за 10 800 000 рублей на Никитинский переулок, 3

Самарская область, Самара, Никитинский переулок, 3

 Российская

10 800 000 Р

163 636Р за м²



66.00 м²

Общая

Продается дом в 3-х уровнях площадью 66 кв.м. с земельным участком 46 кв.м., типа Таунхаус. Общее строение состоит из 8 отдельно стоящих частей, под общим фасадом(у каждого соседа свои стены) на земельном участке в 6 соток. На землю и на дом отдельный кадастровый паспорт. Все перегородки в доме не несущие. 1-й этаж кухня-гостиная, 2-й этаж комната-спальня с санузлом, в цоколе комната, санузел с душем, под лестницей кладовая. Выполнен свежий ремонт, мебель и технику полностью можем оставить. Центральная канализация и центральное водоснабжение. Индивидуальное отопление - пол с подогревом. Зимние коммунальные платежи 7т., летние 1т. На территории имеется место под парковку автомобиля.

 2 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79179738066](tel:+79179738066)

Характеристики

Этажей всего	3	Год постройки	2013
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	1.0 сот		



