Купить дачу, дом, коттедж за 5 899 000 рублей на 11-я линия

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, 11-я линия

5 899 000 Р
84 271Р за м^2

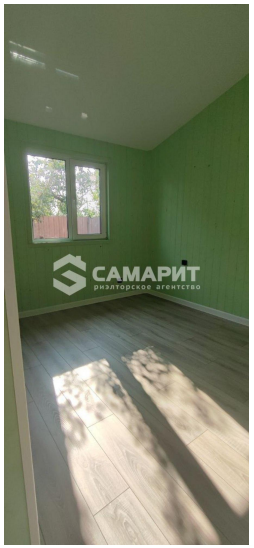
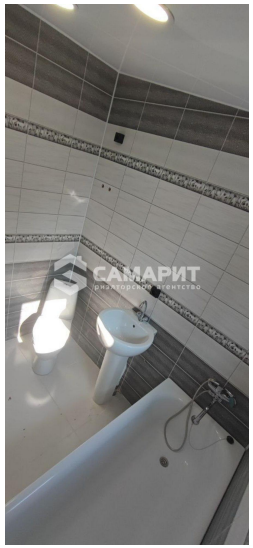
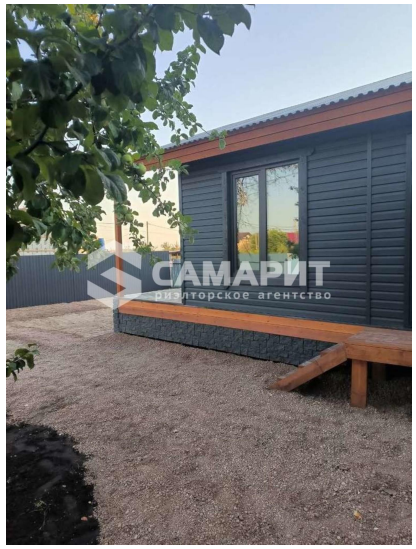
70.00 м^2	27.40 м^2	18.80 м^2
Общая	Жилая	Кухня

ЕСТЬ ПОКУПАТЕЛЬ ПРИНЯТ ЗАДАТОК ДО 10.11.2025.СТ БОЛЬШИЕ СОРОКИНЫ ХУТОРА, 11-я линия/5-я линия, СНТ Салют-2, территория Малые Дойки Новый каркасный дом в городе Самара площадью 70м2 (65,4 м2 по документам): три комнаты, кухня-гостиная, санузел, веранда. Дом теплый- готов к круглогодичному проживанию. Высокие потолки, современный ремонт, ламинат, сантехника, окна с ламинацией, в доме электричество, вода, есть септик, состояние: ставьте мебель и живи. На участке: новая баня, яблони, парковка, забор. Соседи живут постоянно. До Мехзавода 5 минут. Садики, школы, клиника ИДК, город Самара. Показы по договоренности, звоните, покажу. Обмен на недвижимость, авто, с вашей доплатой. 1 взрослый собственник, документы полностью готовы, долгов и обременений нет, быстрый выход на сделку, ипотеку рассмотрим (ПОД СЕМЕЙНУЮ НЕ ПОДХОДИТ). Кадастровый номер земли 63:01:0324003:4020 Общая площадь 70м2, жилая 27,4 м2, кухня 18,8 м2.

2 с 23.07.2025, обновлен 29.10.2025

Продавец: Самарит

Телефон: +79171547353

Характеристики

Площадь жилая	27.40 кв. м	Площадь кухни	18.80 кв. м
Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	4.00 сот