Купить дачу, дом, коттедж за 12 600 000 рублей на ЖСК Горелый Хутор

Самарская область, Самара, ЖСК Горелый Хутор

Безымянка

12 600 000 Р

63 000Р за м^2

200.00 м^2

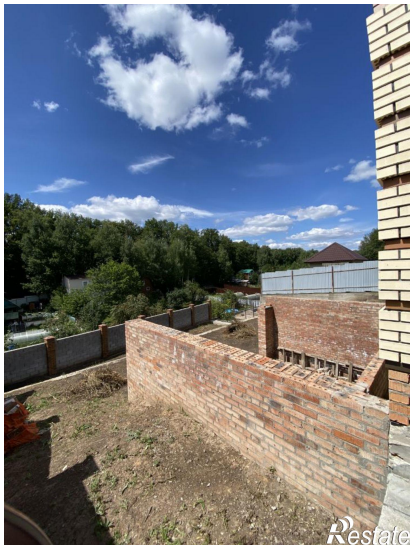
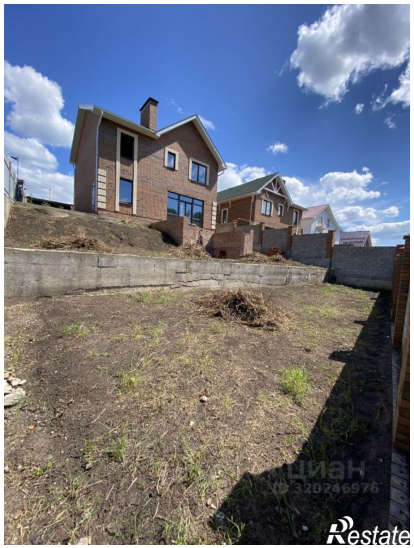
Общая

Продаётся уютный кирпичный коттедж для счастливой жизни! Ваш семейный оазис в качественном современном исполнении! Представьте, как вы пьёте утренний кофе на просторной веранде, вдыхая свежий воздух. Дети играют в ухоженном саду, а вечером вы отдыхаете у камина в гостиной с высокими потолками. Этот дом создан для моментов счастья! Почему это идеальный дом для вас? Надёжность на десятилетия: - Тёплые кирпичные стены 53 см с утеплением (зимой тепло, летом прохладно) - Солидный фундамент 1,8 м и железобетонные перекрытия дом простоит века - Качественная кровля Tegola с утеплением никаких протечек и сквозняков Простор для всей семьи: - 200 м² чистой площади - 60 м² мансарды (можно сделать мастер-спальню или детский рай) - Уютная веранда 35 м² для завтраков на солнце и вечерних посиделок - Отдельная баня/техпомещение 30 м² место для хобби или русских банных традиций Готовый комфорт: - Светлые комнаты с прекрасным видом (тёплые, ламинированные КБЕ) - Автономное газовое отопление вы независимы от ЖКХ - Участок 6 соток с ландшафтным дизайном осталось только посадить любимые цветы Особенная атмосфера: - Утреннее солнце в спальнях и тенистая веранда в полдень - Простор для сада, гамака или детской площадки - Асфальтированный подъезд никакой грязи в ...

0 с 29.07.2025, обновлен 29.07.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79879102071

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2019
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	6.0 сот