

Купить дачу, дом, коттедж за 26 000 000 рублей на СНТ Сокол, 17

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, СНТ Сокол, 17

26 000 000 Р

144 444Р за м²



180.00 м²

Общая

Продаю дачу на первой линии Волги, до дачи асфальтовая дорога. 10 соток, есть возможность присоединить 6 соток. Дом 3х этажный, зимний. 4 комнаты и кухня, 2 санузла. Отопление обогревателями. Есть французская печь - камин. Красивый вид. Балкон, лоджия, веранда. По участку проведено освещение. Есть автоматический полив. Ворота открываются с пульта. На территории баня, хозяйственные постройки. На участке растут сосны, липы, каштаны, берёзы, рябина, сирень туи, пихта. Так же плодовые деревья: абрикосы, персик, груши, яблони, черноплодная рябина, черешня, вишня. 6 видов винограда, кусты смородины, крыжовника, малина, клубника. Теплица. К реке красивый спуск выложен бутовыми опорными стенами. На берегу гараж с электролебёдкой, понтон, проведена сигнализация. Электричество круглый год. Скважина. Две выгребных ямы. Газ проведён до территории участка. В проект подведения газа участок включён.

👁 0 с 31.07.2025, обновлен 31.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79898304829](#)

Характеристики

Этажей всего	3	Год постройки	2007
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	10.0 сот		



