

Купить дачу, дом, коттедж за 5 200 000 рублей на 5-я улица

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, 5-я улица

5 200 000 Р

173 333Р за м²

30.00 м²

Общая

20.00 м²

Жилая

10.00 м²

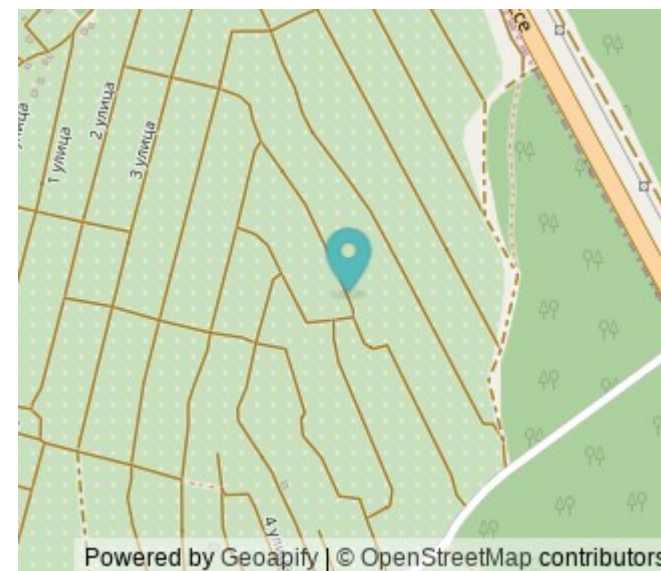
Кухня

Геолокация: Самарская обл., г.Самара, Красноглинский р-н, "Нижние Дойки", улица 5Б №4. Кадастровый номер: 63:01:0324001:820 Уютная дача в живописном месте, идеально подходящая для круглогодичного проживания или летнего отдыха. Площадь участка 8,17 соток с домом, гаражом, баней, хоз.постройками, плодовыми деревьями и кустарниками. Дом из силикатного кирпича, утеплённый, фундамент ленточный с металлом:1 этаж- коридор, санузел, кухня-гостинная, 2 этаж- комната отдыха-спальня с выходом на мансарду(большой балкон), из неё в беседку-навес. Коммуникации: электричество 220В круглогодичное, вода по графику, резервуар(бак) в дом на 1 кубометр, наполняется при подаче воды; отопление: электродкотёл в дополнение к печному котлу, на печи чугунная плита. С кухонной плитой газовый балон. Доп.постройки: баня 3Х5, гараж с ямой 4Х7, хоз.сарай, туалет, баки для воды, 2 теплицы 3Х6, беседка-навес рядом с домом. Преимущества: участок большой, ровный, плодоносят: абрикос, грецкий орех, миндальный орех, хурма, инжир, жимолость, шелковица, сливы, черешня, груши, яблони, виноград, клубника, смородина. По участку-железный забор, ворота, калитка. Асфальтовая широкая дорога, до участка- отсыпная-зимой чистится. Хорошая транспортная доступность, автобусная остановка. Массив в черте города, перспективный ...

👁 0 с 06.08.2025, обновлен 06.08.2025

Продавец: [Шиперко Татьяна](#)

Телефон: [+79272987155](tel:+79272987155)



Характеристики

Площадь жилая	20.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	8.17 сот

