

Купить дачу, дом, коттедж за 17 000 000 рублей на Брянская улица, 3

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Брянская улица, 3

17 000 000 Р

110 390Р за м²



154.00 м²

Общая

83.20 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

Продаётся уютный и просторный двухэтажный дом для большой семьи, построенный с любовью и вниманием к деталям. Это не просто коробка, а готовое родовое гнездо для счастливой жизни в городе. Дом абсолютно не требует вложений, всё готово для вашего проживания. О доме: Площадь: 154,4 кв.м. Материал: кирпич. Крыша: современная металлочерепица. Планировка: * 1 этаж: Прихожая, две светлые комнаты, просторная кухня, совмещенный санузел, котельная и — жемчужина дома — просторная терраса, где так здорово собираться летними вечерами. * 2 этаж: Две огромные спальни, где хватит места всей семье, и уединенный кабинет для работы или библиотеки. Об участке: Земля: 17,5 соток (1750 кв.м.) — достаточно места для сада, огорода, игровой площадки и зоны отдыха. Постройки: Кирпичный гараж на машиноместо защитит ваш автомобиль в любую погоду. + помещение свободного назначения. Собственная баня — место для релаксации и здоровья в любое время года. Важно: Вся недвижимость оформлена должным образом. Документы в полном порядке, чистое право собственности, готовы к сделке. Никаких обременений и скрытых проблем. В этом доме продумано всё: от качественной отделки до удобной планировки. Идеально для тех, кто ценит комфорт, пространство и качество. Не упустите шанс стать хозяином этого прекрасного ...

👁 3 с 20.08.2025, обновлен 08.10.2025

Продавец: ООО Актив

Телефон: +78462653562

Характеристики

Площадь жилая	83.20 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	17.50 сот

