

Купить дачу, дом, коттедж за 8 500 000 рублей на Ударный переулоч

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Ударный переулоч

8 500 000 Р

85 000Р за м²

100.00 м²

Общая

58.00 м²

Жилая

30.00 м²

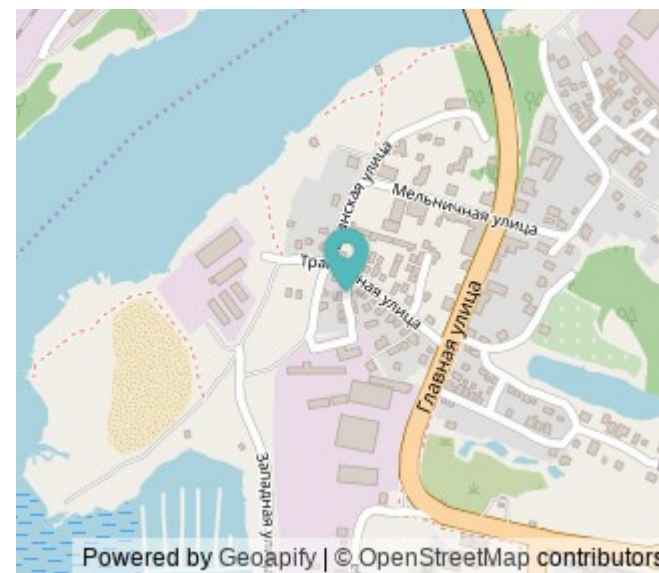
Кухня

В продаже цельной отдельно стоящий жилой Дом, материал комбинированный, пристрой-кирпич, при входе- дом бревенчатый. Район центра города по ул. Главной и через мост от ул. Водников. Отличное место, рядом река Самарка, пляж. Можно отдохнуть, на фото берег реки Самарки, недалеко от дома. В доме 2 отдельных входа, возможно использовать для 2-х семей. Все коммуникации: газовое отопление, свет, вода- водоканал, канализация - выгребная яма. Заезд на участок с 2-х сторон. По факту земли больше. Земля плодородная. Много плодовых деревьев, виноград и т.д. Соседи хорошие, живут круглогодично. Обжитой район. На участке действующая банька, построена из блоков, утеплена, также 2 гаража металлических. Хозпостройки для разведения животных и инвентаря. Ипотека возможна. Сбербанк. Все документы готовы для продажи. 1 собственник. Хороший торг.

👁 5 с 03.09.2025, обновлен 29.10.2025

Продавец: [Агентство недвижимости Ивановой Дарии](#)

Телефон: [+78462031111](tel:+78462031111)



Характеристики

Площадь жилая	58.00 кв. м	Площадь кухни	30.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	6.00 сот



