

Купить дачу, дом, коттедж за 31 987 000 рублей на Московское шоссе 23-й километр, 49/236

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Московское шоссе 23-й километр, 49/236

31 987 000 Р

72 205Р за м²



443.00 м²

Общая

410.00 м²

Жилая

36.00 м²

Кухня

Назовите номер ID 1589 при обращении к специалистам. Для быстрого ответа на ваш вопрос! Устали от городской суеты, но хотите жить в городе, тогда это ВАШ вариант!!!! Продается прекрасный коттедж в Красноглинском районе, Московское шоссе 23 км/ Березовая аллея, где есть чистый лесной воздух, пение птиц, тишина, без городской суеты. В посёлке широкие освещенные улицы, чистота, располагается рядом с жилым районом "Новая Самара". Школы, детские сады, больницы, магазины, остановки общественного транспорта, и другие соц. объекты в шаговой доступности . S- 443 кв.м, кирпичный, 3 этажа, Коттедж разделен на две части(где может проживать большая дружная семья), у каждой части коттеджа два отдельных входа, 4 сан.узла (на каждом этаже свой с/у- выложены кафелем), 12 комнат(6 спален), 4 балкона, Состояние коттеджа -хорошее- ЗАХОДИ и ЖИВИ, свежий ремонт-качественный ламинат на полу, натяжные потолки, пластиковые окна, 2 лестницы из натурального дерева. Газ, отопление -газовое(котел), свет, вода-центральная, все коммуникации есть. В подвальном помещении, находится спортивный зал, погреб, подземный гараж- вход из коттеджа. Земельный участок 15 соток, на участке расположена баня (топится дровами) хозпостройки, место для отдыха, сад, клумбы,место для парковки, Два гаража-отдельно стоящих ...

👁 1 с 10.09.2025, обновлен 29.10.2025

Продавец: [Огни Самары](#)

Телефон: [+79272001379](tel:+79272001379)

Характеристики

Площадь жилая	410.00 кв. м	Площадь кухни	36.00 кв. м
Этажей всего	3	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	15.00 сот



