

Купить дачу, дом, коттедж за 45 000 000 рублей на 9-я просека 5-я Малая линия, 17

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, 9-я просека 5-я Малая линия, 17

45 000 000 Р

128 571Р за м²



350.00 м²

Общая

25.00 м²

Кухня

?? Продается уютный коттедж 2020г.п. в Самаре, расположенный по адресу: 9 Просека, 5 Линия, д. 17. Это идеальное место для тех, кто мечтает о жизни в гармонии с природой, но при этом не хочет отказываться от городских удобств. ?? Дом площадью 350 кв.м на участке 5 соток, оформленный в собственность более 5 лет. Находится в престижном районе с великолепным видом на природу. Здесь вы найдете тишину, чистый воздух и свежий бриз с Волги, который напомнит вам о беззаботном детстве. ?? Грамотно спроектированное пространство участка и дома учитывает все для комфортной жизни. На первом этаже вас ждут прихожая, гардеробная, кухня-столовая, летняя терраса с мангальной зоной, большая гостиная с камином, зимний сад, гостевой санузел, сауна и кладовая. На втором этаже расположены две спальни, гардеробная и большая ванная комната. ?? Парковка на 3 машины и дополнительная кладовая обеспечат удобство для всей семьи. В доме выполнен качественный ремонт с использованием лучших и дорогих строительных материалов. Лестница из сосны, мраморный камин, штучный паркет, большие оконные проемы, подогрев полов и высокие потолки создают атмосферу уюта и роскоши. ?? Территория к дому полностью асфальтирована, а декоративные растения, такие как туи и ели, добавляют живописности и уюта. Все городские ...

👁 0 с 10.09.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Ирина](#)

Телефон: [+79379999137](tel:+79379999137)

Характеристики

Площадь кухни	25.00 кв. м	Этажей всего	2
Наличие водоснабжения	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	5.00 сот

