

Купить дачу, дом, коттедж за 8 000 000 рублей на Экспериментальная улица, 26

Самарская область, Самара, Экспериментальная улица, 26

 **Победа**

8 000 000 Р

200 000Р за м²

40.00 м²

Общая

Продаётся самый большой участок(ИЖС) в этом районе- 10,15 соток. На участке есть дом(40кв.м.), в доме есть подвал, большой железный гараж, баня(нужно доделать внутреннюю отделку). В доме имеется сухой подвал, чердак. Отопление в доме- установлен газовый котел, и имеется голландская печь на дровах. Так же на участке есть плодовые деревья, хороший газон в середине участка. Перед гаражом - бетонная площадка. Так же перед участком есть парковка на несколько машин. Подключены центральная канализация и водоснабжение, газ, свет. Рядом с домом есть школа, и магазин. В нескольких километрах находится рынок нрд, и разные ТЦ. Автобусная остановка рядом с домом. Есть полный комплект документов. Долгов нет. Кадастровый номер: 63:01:0928009:528 Продаётся по причине переезда в другой город Цена снижена на период пока есть в продаже интересующий меня объект!!

 1 с 01.10.2025, обновлен 01.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79198193745](tel:+79198193745)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Материал дома	кирпич	Площадь участка	10.2 сот

