

Купить дачу, дом, коттедж за 4 800 000 рублей на ул Грузовая, 36а

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, ул Грузовая, 36а

 Безымянка

4 800 000 Р

87 273Р за м<sup>2</sup>



55.00 м<sup>2</sup>

Общая

Продается добротный, теплый дом в черте города Самара, площадью -55.2 кв м., расположенный на участке 3,9 сот., по адресу: г. Самара ул. Грузовая д.36А. Дом в 2 мин от гипермаркета Лента, очень удобное месторасположение. Дорога отсыпана, чисто , тихая не проезжая улица. В доме выполнен чистовой ремонт, дом полностью жилой, без отопления не стоял, недавно обновили обои, натяжные потолки в гостиной, новый газовый котел. Имеется холодная веранда, кухня с собственным выходом на участок. Коммуникации заведены, газо/электроснабжение. Центральная вода. Большой кирпичный сухой погреб на участке. Документы готовы к сделке, без долгов и обременений. Участок с многолетними плодоносящими деревьями и кустарниками: яблони, абрикосы, малина.. имеются клумбы с цветами, участок засаживается, обрабатывается. Имеется красивая пушистая ель на участке. Рассмотрим любую форму оплаты, ипотеку. Показ в любое удобное время. Подробнее по телефону.

 1 с 01.10.2025, обновлен 01.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79879403515](tel:+79879403515)

## Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	1980
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	3.9 сот		



