

Купить дачу, дом, коттедж за 34 800 000 рублей на 7-я просека, 96

Самарская область, Самара, 7-я просека, 96

 Безымянка

34 800 000 Р

145 607Р за м²

239.00 м²

Общая

Таунхаус на закрытой территории, с 2 парковочными местами. Небольшая площадка с лавандой спереди и зелёная зона сзади дома, где можно пожарить барбекю и посидеть в тёплое время года. Рядом магазины, остановка транспорта, при этом во дворе дети могут гулять одни. Окна таунхауса выходят на детскую площадку. Каждый этаж 60 м2 подвал: с/у с душевой кабиной, постирочная, котельная, 2зоны хранения, подвал оборудован вентиляционной системой. 1этаж - тёплый пол, прихожая, гостиная, кухня (электролита) с выходом на террасу, которая ведёт на задний двор. 2этаж- 3 спальни по 14-15 м2, одна из которых с лоджией, с/у с ванной, тёплый пол в с/у 3 этаж - высокая мансарда - спальня 25 м2, кабинет 14 м2, большой с/у. лестница ж/б газовый+электрический котел кондиционеры - в каждой спальне и гостиной пол - подвал, 1этаж - плитка; 2,3 этаж - паркет. По всем вопросам пишите в чат циан, просьба не звонить. Собственник. Услуги риэлторов не нужны, есть свой юрист для сопровождения сделки.

 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79198105978](tel:+79198105978)



Характеристики

Этажей всего	4	Год постройки	2015
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Площадь участка	1.0 сот

