

Купить дачу, дом, коттедж за 34 990 000 рублей на 9-я просека 5-я линия

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, 9-я просека 5-я линия

 Российская

34 990 000 Р

71 408Р за м<sup>2</sup>



490.00 м<sup>2</sup>

Общая

245.00 м<sup>2</sup>

Жилая

30.00 м<sup>2</sup>

Кухня

специалист Курбангулова Гузель Отличный вариант для большой семьи! Продается коттедж 490м2 на земельном участке 12 соток, в черте города, с видом на Волгу! Интерьер в классическом стиле, грамотная и продуманная планировка. Дом оснащен оборудованием достойного класса, с дорогостоящим ремонтом и эксклюзивной отделкой, мебелью известных брендов. Материалы были привезены под заказ из Италии, Эмиратов. В отделке дома использовались только натуральные материалы: полы по всему дому из лиственницы, на первом этаже - из натурального камня, деревянные стеклопакеты. Камин, лестница, освещение, витражи, люстры, интерьер... не оставят вас равнодушными! О доме можно писать бесконечно, предлагаю просто, приехать посмотреть!) Весь ремонт выполнен в едином стиле. По этажам: 1 этаж: прихожая, гардеробная, холл, гостевой санузел, гостиная с камином, кухня-столовая с выходом на балкон. Между этажами расположена уютная зона отдыха. 2 этаж: спальня с просторной ванной комнатой с огромным окном, гардеробная 20 м, кабинет, спальня (санузел с душевой). Мансардный этаж: холл, две спальни, санузел с ванной, мини-кухня, гостиная. Цоколь: гараж с мойкой на два автомобиля с отдельным входом в дом, постирочная, комната хранения, мастерская. Также в цокольном этаже выполнена чистовая отделка под бассейн, сауну ...

 0 с 25.10.2025, обновлен 25.10.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+78469720353](tel:+78469720353)

## Характеристики

|               |              |                 |             |
|---------------|--------------|-----------------|-------------|
| Площадь жилая | 245.00 кв. м | Площадь кухни   | 30.00 кв. м |
| Этажей всего  | 3            | Площадь участка | 12.00 сот   |



