

Купить дачу, дом, коттедж за 100 000 000 рублей на 1 просека Внутренний проезд

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, 1 просека Внутренний проезд

100 000 000 Р

155 521Р за м²



643.00 м²

Общая

500.00 м²

Жилая

30.00 м²

Кухня

Предлагается к продаже уютный дом в Октябрьском районе на 1 просеке Внутренний проезд. Дом оборудован всеми условиями для комфортного проживания. В цоколе есть предбанник, выполненный в старорусском стиле, переходящий в зону с баней и бассейном. В соседней комнате расположена мастерская. На 1 этаже располагается удобная кухня. Помимо плиты, духовки и микроволновки есть кофемашина и мультиварка. Напротив входной двери уютная гостиная с камином для зимних семейных посиделок. Между 1 и 2 этажами рабочая комната со стиральной машиной, сушилкой и посудомоечной машиной. На 2 этаже 4 спальнями, а так же личная библиотека и рабочий кабинет. На 3 этаже стоит игровая зона с бильярдом и настольным теннисом. На участке также имеется 2 парковочных места, одно из которых в закрытом гараже. Также есть гриль-зона в закрытой беседке, где летом можно пожарить шашлыки или приготовить что-нибудь в казане. Идеальное и тихое место для семейной пары с детьми, в нескольких шагах от дома есть детский сад. Дом в 10-15 минутах от трамвайных путей и торгового центра Мегасити и 5 минутах от Загородного парка. Безопасное расположение в центре города, рядом с домом губернатора. Приглашаем к просмотру.

👁 0 с 05.11.2025, обновлен 05.11.2025

Продавец: [Андреева Гузель Асхатовна](#)

Телефон: [+79171441877](tel:+79171441877)

Характеристики

Площадь жилая	500.00 кв. м	Площадь кухни	30.00 кв. м
Этажей всего	3	Наличие водоснабжения	да
Наличие электроснабжения	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	9.90 сот		

