

Купить дачу, дом, коттедж за 23 000 000 рублей на улица 9-я просека 5-я линия

Самарская область, Самара, улица 9-я просека 5-я линия

 Безымянка

23 000 000 Р

153 333Р за м²



150.00 м²

Общая

Продаем на 9 Просеке новый кирпичный коттедж -октябрь 2025г постройки ,7 соток. 1 этаж:Кухня-гостиная,санузел, котельная, гостевая спальня (кабинет) 2 этаж: Мастер- спальня 26 кв.м с гардеробом, плюс санузел , 2 спальни детские площадью 15,2 и 17,3 кв.м,общий санузел. В доме установлены панорамные окна, выполнена электропроводка, сантехнические работы, смонтированы водяные теплые полы во всем доме, выполнена стяжка. Выполнена штукатурка. Подключены центральные сети водоснабжения и канализации, электроснабжения 30 кВт Готовы выполнить чистовые отделочные работы за дополнительную оплату в течение 2 месяцев . Дом зарегистрирован. Рядом остановки общественного транспорта, магазины, детские сады, школы. В пешей доступности пляж на Волге. Собственник. Документы готовы к сделке.Риэлторов просьба не беспокоить. Рассмотрим вариант обмена на 1-2 комнатную квартиру с доплатой.

 0 с 07.11.2025, обновлен 08.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79879644185](tel:+79879644185)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2025
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	7.0 сот		

