

Купить дачу, дом, коттедж за 10 350 000 рублей на 13-й переулок, 12

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, 13-й переулок, 12

 Московская

10 350 000 Р

27 454Р за м<sup>2</sup>

377.00 м<sup>2</sup>

Общая



Специалист объекта Сергей Волынкин Добавочный номер специалиста 244 - Волынкин Сергей Продам КОТТЕДЖ в Железнодорожном районе! Дом в 4-х уровнях построен полностью из красного кирпича в черновой отделке строили для себя! Железобетонные перекрытия, пластиковые стеклопакеты, есть стяжка и штукатурка. Удобная планировка, большая кухня и 6 отдельных комнат. Все коммуникации заведены в дом: газ, свет, вода, канализация. Полноценный цоколь, с отдельным входом, где можно разместить сауну, комнату отдыха и места для хранения. Мансардный этаж, свободной планировки. Участок ровный, правильной формы 6 соток! По всему периметру капитальный кирпичный забор из бутового камня! Удобные подъездные пути! Хорошие соседи! Вся инфраструктура: магазины, детский сад, школа рядом! 1 собственник, полная стоимость в договоре! Приглашаю на просмотр! Ответственность агентства при осуществлении профессиональной деятельности риэлтора застрахована ОА АльфаСтрахование.Номер объекта: 5/538379/20380

 0 с 19.11.2025, обновлен 26.11.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+79277457690](tel:+79277457690)

## Характеристики

|                 |          |
|-----------------|----------|
| Площадь участка | 6.00 сот |
|-----------------|----------|



