

Купить дачу, дом, коттедж за 14 500 000 рублей на Демократическая улица, 63М/103

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Демократическая улица, 63М/103

14 500 000 Р

145 000Р за м²



100.00 м²

Общая

Специалист объекта Светлана Пестрикова Добавочный номер специалиста 261 - Пестрикова Светлана Продается одноэтажный коттедж 100 м2 в черте города! Ищете уютный дом с комфортом городской жизни У нас есть отличное предложение! Дом построен из высококачественных материалов: стены из керамического блока, фундамент свайно-ростверковый, крыша из мягкой кровли, пластиковые трехкамерные окна с напылением, фасад отделан короедом. В коттедже просторная кухня-гостиная с выходом на веранду создаст атмосферу уюта и тепла. В доме также расположены две отдельные спальные комнаты, с возможностью добавить третью. В вашем распоряжении котельная и современный санузел с ванной. Участок обустроен: имеется большая парковка для автомобиля и установлен забор для вашей безопасности и уединения. Зимой дороги чистят, а соседи живут здесь круглый год это обеспечит вам спокойствие и комфорт. Кроме того, вы будете в шаговой доступности от стадиона АРЕНА, детского сада и магазинов. В доме свет, вода, канализация, газ в процессе подведения. Участок 4,7 соток. Сейчас ведутся ремонтные работы, стоимость объекта меняется от этапа строительства. Не упустите шанс приобрести этот прекрасный коттедж! Звоните, и я с радостью покажу его в удобное для вас время. Ответственность агентства при осуществлении профессиональной ...

👁 0 с 19.11.2025, обновлен 26.11.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+79379893232](tel:+79379893232)

Характеристики

Площадь участка	5.00 сот
-----------------	----------

