

Купить дачу, дом, коттедж за 12 900 000 рублей на 15-я улица, 65

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, 15-я улица, 65

12 900 000 Р

80 124Р за м²

161.00 м²

Общая



Специалист объекта Гульнара Аннаниязова Продаётся новый дом 2024 года постройки в СНТ Ракитовка Кировский район. До дороги 5 минут. Общая площадь дома 161 м2 Этажность 2 этажа Участок 6,2 сотки ровный, с залитыми дорожками и площадкой Вид разрешённого использования садоводство О доме: Дом построен из 100% керамзитоблоков по индивидуальному заказу. Фундамент ленточный с усилением на сваях. Перекрытия между этажами 30 см. Крыша из металлочерепицы, утеплена 20 см. Фасад утеплён базальтовыми плитами, выполнен в технологии мокрый фасад. Установлены тёплые полы на первом этаже, проведена чистовая отделка. Первый этаж полностью пригоден для проживания. На участке установлен внутренний и внешний котёл. В доме сейчас работает электрический котёл. Газ проходит по улице можно подключить. Питьевая вода, выгребная яма объёмом 8 кубов. Участок: Огорожен новым забором по периметру. Передняя часть участка дополнительно укреплена ленточным фундаментом и оформлена декоративным забором. Инфраструктура: До торгового центра Московский 400 метров. В пешей доступности школа, детский сад, бассейн, фитнес-клуб. Удобный заезд, рядом жилой сектор. До дороги 5 минут. Все строительные работы выполнены из качественных материалов, дом полностью готов к проживанию. Документы готовы к продаже. Ответственность ...

👁 0 с 19.11.2025, обновлен 19.11.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+79379893232](tel:+79379893232)

Характеристики

Площадь участка	6.00 сот
-----------------	----------



