

Купить дачу, дом, коттедж за 26 500 000 рублей на Ульяновская улица, 95

Самарская область, Самара, Ульяновская улица, 95

 Алабинская

26 500 000 Р

165 625Р за м²

160.00 м²

Общая



Продается 2 этажный дом с земельным участком в центре города, земля и дома в находятся в собственности. Тихий район, всё рядом(магазины, школа, детский сад) в шаговом доступе находится Губернский рынок. 15 минут до набережной реки Волга. Отлично подойдет для большой семьи, или для тех кому нужен дачный участок в черте города, а в данном случае в центре города. В доме есть баня, 8 отдельных комнат. Вода, электричество, газ центральный, для отопления стоит собственный газовый котел. На территории участка стоит еще один кирпичный дом с железобетонным перекрытием площадью 36,2 кв метров, так же отапливаемый, с электричеством, пригодный для проживания. Возможно использование под хостел, магазин, гостиницу, так как находится на первой линии. Идеальный вариант для тех, кто хочет жить в самом центре города в своем доме. Один взрослый собственник. Присутствует торг. Возможен обмен.

 0 с 25.11.2025, обновлен 25.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79871687321](tel:+79871687321)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2008
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	4.0 сот		

