

Купить офис, помещение под офис за 150 000 000 рублей на Московское шоссе, 4 к 9

Самарская область, Самара, Московское шоссе, 4 к 9

 Российская

150 000 000 Р

44 800Р за м²



3348.20 м²

Общая

2 из 14

Этаж

Адрес: Московское шоссе 4 ст.9 Общая площадь: 3348,2 кв.м. (2 этаж 1696,1 кв.м.); (3 этаж 1652,1 кв.м.) Этаж/этажность: 2 и 3/14 Над помещением располагается нежилой этаж. Окна выходят во двор Возможность разгрузки грузовых машин. Место под рекламу на фасаде помещения. Наличие пожарной сигнализации. Возможность перепланировки. Выделенная мощность: 100 кВт. Полный пакет коммуникаций и коммунальных услуг: вода хол/гор, центр. отопление, приточно-вытяжная вентиляция Удачное географическое и территориальное расположение, между двух транспортных артерий города, Московское шоссе и ул. Мичурина, делает данное место - Центром деловой активности. Подъездные пути со стороны Московского шоссе и ул. Мичурина. Три отдельных входа, возможность въезда автомобилем на второй этаж. Кроме того можно организовать свою парковку на втором этаже. Использование: торговая площадь, офис и т.д. Парковка на этаже и перед зданием. Цена: 45 т.р./кв.м. (150 млн) \r\n

 14 с 23.09.2020, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+79879801699](tel:+79879801699)

Характеристики

Этаж	2	Этажей всего	14
------	---	--------------	----

