

Купить офис, помещение под офис за 88 000 000 рублей на ул Мечникова

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, ул Мечникова

 Алабинская

88 000 000 Р

16 000Р за м²



5500.00 м²

Общая

1 из 3

Этаж

Продается отдельно стоящее здание с просторными помещениями, в деловом центре на ул. Мечникова, в шаговой доступности от ЖД Вокзала, Пл. Урицкого. Основные характеристики и преимущества помещений: - Земля и здание в собственности. - Земельный участок площадью 1727 кв.м. (назначение: земли населенных пунктов). - Географический центр. - Доступность остановок общественного транспорта. - Собственная парковка на 30 машиномест. - Пять входов. - Круглосуточная охрана специализированной службой охраны. - Санузлы на этажах. - Центральные коммуникации, водоснабжение и канализация(прямые договора). - Своя котельная. - Серверная с системной разводкой по кабинетам, оснащенная индивидуальным кондиционером и технико-хозяйственное помещение. - Электроподстанция на территории. - Пожарная и охранная сигнализация; - Разрешенная мощность 460 кВт .220V и 380V - Оптоволоконные линии Интернет (3 оператора). - Высота потолков: 2.6 метра. - В здании располагаются: офисные кабинеты, производственные помещения, хостел. - Имеются складские помещения с входом из внутреннего двора. - Есть возможность проектировки здание под различные медицинские клиники, учебные заведения, многофункциональные центры, банки и т.д., все варианты обсуждаются. - Собственник юр. лицо, документы в порядке. - Возможна ...

 2 с 14.07.2021, обновлен 15.08.2025

Продавец: [Агентство регионального развития](#)

Телефон: +7 900 312-59-99

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	3
------	---	--------------	---



