

Сдать офис, помещение под офис за 99 000 рублей на Ленинская улица, 224

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Ленинская улица, 224

 Алабинская

99 000 Р в месяц



159.20 м²

Общая

1 из 17

Этаж

Сдаётся в аренду офисное помещение коридорного типа. 5 кабинетов, 2 с/у, пандус при входе. Адрес: Ленинский район, ул Ленинская 224 / Ярмарочная 29 Общая площадь: 159,2 кв.м Этаж/этажность: 1/17. Над помещением располагается жилой этаж. Наличие отдельного входа. Окна выходят: на две стороны во двор. Возможность разгрузки грузовых машин. Есть место под рекламу на фасаде помещения. Высота потолков: 3м. Наличие охранно-пожарной сигнализации + видео домофон. Возможность перепланировки. Выделенная мощность: 15 кВт. Возможность увеличение: Да. Ремонт в помещении: пол плитка, ламинат, стены под покраску, потолок армстронг. В ближайшем окружении находится: Детские центры, Администрация Ленинского района, Нотариальная Палата Самарской области, Кадастровая палата, Россельхозбанк, офисы крупных компаний и т. д. Помещение готово для получения лицензии под клинику или детский центр. Использование: офис, мед. учреждение, мед. клиника детский сад, парикмахерская, салон красоты. и т.д. Парковка вдоль улицы и во дворе. Есть видеозапись. \r\nУслуги для Арендатора бесплатны.

 1 с 09.02.2022, обновлен 27.08.2025

Продавец: [АН NewDay](#)

Телефон: [+79021535351](tel:+79021535351)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	17
------	---	--------------	----



Леонид Пилипенко
ProНедвижимость



Леонид Пилипенко
ProНедвижимость



Леонид Пилипенко
ProНедвижимость



Леонид Пилипенко
ProНедвижимость



Леонид Пилипенко
ProНедвижимость



Леонид Пилипенко
ProНедвижимость



Леонид Пилипенко
ProНедвижимость



Леонид Пилипенко
ProНедвижимость



Леонид Пилипенко
ProНедвижимость



Леонид Пилипенко
ProНедвижимость