

Сдать офис, помещение под офис за 193 000 рублей на Заводское шоссе, 18 к6

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Заводское шоссе, 18 к6

193 000 Р в месяц



668.00 м²

Общая

г.Самара, ул.Заводское шоссе,д.18 к6. Промышленный р-н. Аренда офисного помещения в офисном здании. Площадь 644 кв.м. 3 этаж/ 5 этажного офисного здания. Планировка кабинеты стандартной планировки, сан узел на этаже. Помещение в черновой отделке, ремонт будет выполнен под арендатора. 1 и 2 этажи отремонтированы под запрос арендатора, 1й этаж в стиле ЛОФТ , 2й этаж в стандартном офисном ремонте, фото см. в презентации. Перед зданием парковка, на внутренней территории парковка, въезд/вход на территорию контрольно пропускная система. Периметр закрыт забором, территория находится под видео наблюдением и охраной. В здание три входа. Коммуникации (вода,отопление, канализация) центральные. Электрическая мощность по запросу, есть возможность выделить до 500 кВт.!. Остановка транспорта в 50 метрах. Арендная ставка ремонт под ключ + коммунальные услуги + отопление + обслуживание + клининг + парковочные места + охрана составляет 580 руб/кв м. Условия могут обсуждаться. Площадь можно увеличить/уменьшить.

👁 1 с 12.10.2022, обновлен 09.07.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+79879801699](tel:+79879801699)

