

Купить офис, помещение под офис за 81 000 000 рублей на ул Победы, 4Б

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, ул Победы, 4Б

 Советская

81 000 000 Р

75 000Р за м<sup>2</sup>



1080.00 м<sup>2</sup>

Общая

2 из 2

Этаж

Продается 2 этажное здание площадью 1080 м<sup>2</sup> Объект находится в густонаселенном районе города. Несколько входов в помещение позволит Вам установить свой график работы. Парковка перед зданием с большим количеством машиномест как для Вас так и для Ваших клиентов. Мы заботимся об Арендаторах и предлагаем чистые офисы с хорошим ремонтом. Кабинеты светлые и комфортные для работы. Кондиционеры помогут Вам поддерживать нужную температуру в жаркий период. В помещение сделан хороший ремонт! ! Большая часть сдана в аренду. Удобное расположение, предполагает доступность всех районов в том числе и на общественном транспорте. Это является большим преимуществом . На первом этаже здания располагается магазин Магнит. Офисное здание находится под охраной , имеет камеры видеонаблюдения по периметру и в общественных местах, что способствует избежать нежелательных посетителей. Коммуникации: Отличное отопление в зимний период осуществляется централизованной ТЭЦ. Санузел на этаже, холодная и горячая вода, центральная канализация, всё это создаст комфортные условия для ваших сотрудников. Разрешенная мощность 150 квт. На полу плитка, стены под покраску, высота потолков: 3,5 метра . Помещение рассматривается под разные виды деятельности. Остановившись на этом предложении, Вы сделаете правильный выбор Звоните ...

 3 с 08.09.2023, обновлен 28.11.2025

Продавец: [Агентство регионального развития](#)

Телефон: [+7 900 312-59-99](tel:+79003125999)

## Характеристики

|      |   |              |   |
|------|---|--------------|---|
| Этаж | 2 | Этажей всего | 2 |
|------|---|--------------|---|

