

Купить офис, помещение под офис за 7 800 000 рублей на Студенческий пер, 2а

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Студенческий пер, 2а

 Алабинская

7 800 000 Р

37 143Р за м²



210.00 м²

Общая

1 из 1

Этаж

От собственника! Без комиссии! Продаётся шикарное офисное помещение в самой наилучшей части города - рядом с Белым домом города Самары и Самарской площадью. Помещение состоит из 10 офисов квадратной формы по 13-15 метров, Этаж цокольный. Отдельный вход. Расположение коридорного типа - на две стороны. В каждой комнате есть окно, все на уровне земли, несколько окон полноценных, В помещении частично сделан ремонт - полностью сделана стяжка пола, частично оштукатурены стены, обшиты гипсокартоном, выровнен потолок, новые стеклопакеты, новая проводка, новые трубы и батареи, установлены алюминиевые конструкции разделяющие большую площадь на отдельные помещения. Выделено место под санузел. Помещение с предчистовой отделкой. Свет 50 КВт. Закрытый двор с возможностью размещения 10-12 автомобилей. Заезд во двор через ворота с пультом. Помещение находится в красивом тихом ухоженном дворе с цветами. Рядом находится бизнес-центр Плаза. Помещение возможно использовать под ведение любого бизнеса, в том числе арендного офисного, сдавая в аренду 10 офисов самых востребованных небольших площадей. Возможно использовать под размещение УК и т. д. Людмила К.

 1 с 15.09.2023, обновлен 05.09.2025

Продавец: [Агентство регионального развития](#)

Телефон: [+7 900 312-59-99](tel:+79003125999)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	1
------	---	--------------	---



