

Сдать офис, помещение под офис за 180 000 рублей на Арцыбушевская 3а

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Арцыбушевская 3а

180 000 Р в месяц

220.00 м²

Общая

1 из 9

Этаж

г. Самара, Железнодорожный район, ул. Арцыбушевская д.3А. Этаж/этажность: 1/10. 8 кабинетов. Общая площадь: 220м2. В собственности (нежилое помещение). Сдается в аренду офис на всем этаже. Комфортная планировка (с возможностью перепланировки). На всех окнах установлены решетки; Ремонт в помещении: пол - линолеум, потолок - панель, стены под покраску. Ремонт возможен под арендатора. Своя парковка без шлагбаума - парковочные места выделяются согласно занимаемой площади. Доступ в офис возможен 24/7. Место под рекламу на фасаде помещения: баннеры над входом и окнах. Установлены кондиционеры, телефония, интернет, видеонаблюдение. Охранно-пожарная сигнализация. Центральное отопление, водоотведение и канализация. В офисе есть свои 2 сан узла. Отдельная кухонная зона В ближайшем окружении расположены: ЖД вокзал, Магнит, Пятёрочка, аптека и др. Ремонт в здании: пол - комбинированный, стены - комбинированные, потолок - комбинированный. Возможные варианты использования: офис, мед. центр, частная клиника закрытого типа, офис компании и др. Удобная транспортная развязка. Рядом остановки общественного транспорта. Расположено в деловом районе города, в 300 м от Центрального ЖД Вокзала. Стоимость аренды: 180.000 рублей в месяц (800 руб./кв.м.). Доп. описание: обычное состояние, также ...

👁 1 с 14.10.2023, обновлен 04.09.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(960\)825-40-05](tel:8(960)825-40-05)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	9
------	---	--------------	---

